

Livele Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
新宿1丁目2期
京成高砂駅徒歩14分
有バス9分
販売価格 **5,390** (税込) 万円

Life information
 新宿小学校 870m(徒歩11分)
 新宿中学校 550m(徒歩7分)
 まいばすけっと葛飾新宿1丁目店 ... 109m(徒歩2分)
 グルメシティ柴又店 698m(徒歩9分)
 セブンイレブン葛飾新宿3丁目店 ... 200m(徒歩3分)
 医療法人社団玲瓏会金町中央病院 ... 911m(徒歩12分)
 葛飾高砂七郵便局 730m(徒歩10分)



Car navigation 東京都葛飾区新宿1丁目15-13

(物件概要) □所在地/東京都葛飾区新宿1-193-20(地番)、東京都葛飾区新宿1丁目15-13(住居表示)□土地権利/所有権□目地/宅地□総棟数/1棟□販売棟数/1棟□建物構造/木造在来軸組工法3階建(900モジュール)□都市計画/市街化区域□用途地域/第二種低層住居専用地域□建ぺい率/50%□容積率/150%□設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道□接続状況/北側4m私道・東側6m公道□状況/建築中□完成/2025年1月上旬予定□引渡日/2025年1月下旬予定□備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。※納戸・照明・濡掃・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年8月31日

Equipment

- エアコン付 インターファン
- 浴室乾燥機
- 洗濯使用
- 床下収納
- 24時間換気
- 人感センサー
- シャワー・ドレッサー
- 基礎パッキン工法
- 玄関収納
- 浄水器付キッチン

1号棟
 ■土地面積: 82.40㎡
 ■建物面積: 110.56㎡
 ■建築確認番号: 第24UD11W建02174号 令和6年7月11日
4LDK

補助金 **80万円** 子育てエコホーム支援事業対象物件
 サイズ
 性能 価格
 ちやうど1111家。

トイレが複数ある
利便性

可動棚付
収納

使い勝手のいい
カウンターキッチン

インテリアの
統一感を作りやすい
洋室のみの間取りです

1F: 37.26㎡ (車庫9.72㎡)
 2F: 37.26㎡
 3F: 36.04㎡

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

南向き
広々バルコニー

販売価格 **5,390** (税込) 万円



評価 W取得
 住宅性能表示制度
 設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

省エネ **BELS**
 Building-Raising Energy Efficiency Labeling System

保証 35年住宅保証システム
 安心 フラット35S利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証
 安心 無料定期点検

物件番号 AF6A-509F 情報公開日 2024年08月29日 広告有効期限 2024年09月13日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
 since 2013
 物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
 @findzero
 admin@find-zero.jp
 LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
 お問合せ
 ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
 ■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号
株式会社 マスターズホーム
 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
www.find-zero.jp ファインドゼロ