

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

KIS 荒川区 南千住 1 期

新築分譲住宅 全 1 棟

販売
価格 **7,299** 税込
万円

アクセス

東京メトロ日比谷線・常磐線
つくばエクスプレス

「南千住」駅 徒歩 15 分

■カーナビインプット 荒川区南千住 3-36-8 付近



ライフインフォメーション

汐入小学校	約 450m (徒歩約 6分)
第三中学校	約 1,100m (徒歩約 14分)
汐入とちのき保育園	約 800m (徒歩約 10分)
南千住第二幼稚園	約 550m (徒歩約 7分)
三栄汐入店	約 850m (徒歩約 12分)

南西側公道 7.7m ! 日当たり良好 !
明るく開放感のある吹抜けあり

物件概要

●所在地/荒川区南千住三丁目14番2 ●交通/東京メトロ日比谷線・常磐線・つくばエクスプレス「南千住」駅徒歩15分 ●販売価格/7,299万円(税込) ●敷地面積/76.61㎡(約23.17坪) ●建物面積/99.85㎡(約30.20坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●期取/1LDK+2 ●建物構造/木造スレート葺2階建 ●完成年月/2024年5月下旬予定 ●入居予定/2024年6月下旬予定(相談) ●建築確認番号/第23LD115建04587号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/300% ●防火地域の有無/有 防火地域 ●その他法令/7m最低限高度地区、第二種中高層居住区専用地区 ●接道状況/南西側約7.7m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ●電波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。●司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に完約になる場合がございます。 ※区画と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

※パースはイメージです



物件番号 276F-52FC

情報公開日 2024年08月27日

広告有効期限 2024年09月11日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1000件 以上公開中



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ