

さいたま市浦和区
上木崎
11期

ケイアスタイル
KEIAI
Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅
~KEIAI Designers Style~

様々な立地環境や土地の形状に合わせて
建築デザイナーが広がりと明るさに拘り
1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、
それが『ケイアスタイル』です。

外観イメージパース(1号棟)



販売
価格

~7/22、全棟、価格変更~
5,249 (税込)
万円~

JR京浜東北線 与野 駅
【徒歩】 6 分 約 450~480 m



GoogleMap

LIFE INFORMATION ※3号棟付近から測定

■ 上木崎小学校	徒歩6分	(約450m)
■ 大原中学校	徒歩15分	(約1.2km)
■ リップル保育園と野	徒歩7分	(約500m)
■ 双忠幼稚園	徒歩9分	(約650m)
■ マツトキヨシ浦和上木崎店	徒歩4分	(約300m)
■ センイレブさいたま上木崎2丁目店	徒歩5分	(約350m)
■ ヤオコ-浦和上木崎店	徒歩6分	(約450m)
■ ビバモールさいたま新都心店	徒歩13分	(約1.0km)
■ 阪医院	徒歩3分	(約240m)
■ 浦和上木崎郵便局	徒歩5分	(約350m)
■ 上木崎大げやき公園	徒歩3分	(約170m)

LDK18帖以上

LDK床暖房付 (一部)

食洗機付キッチン

内観イメージカラー(1号棟) : ライト

1号棟

■敷地面積/ 82.68 m² (約 25.01 坪)
■建物面積/ 103.70 m² (約 31.36 坪) ■KI-8995
■建築確認番号/ 第KBI-YKH23-10-3135 号 (令和5年10月23日)

販売
価格 **5,249** (税込)
万円

完成♪



※床材・クロスの内観イメージカラーです

【区画図】 東側約4.0m位置指定道路

※170mの内持分各170/13300
※195mの内持分各10/600



※水路(暗渠)

※1.地役権設定予定部分
2・3号棟 : 各0.50m²

ご成約

物件概要

■物件名/-Style-さいたま市浦和区上木崎11期 ■所在地/埼玉県さいたま市浦和区上木崎四丁目47番24. 他 ■交通/JR京浜東北線「与野駅」徒歩6分(約450~480m) ■総棟数/3棟 ■販売棟数/2棟 ■販売価格(税込)/5,249万円~5,399万円 ■敷地面積/78.31m²(約23.68坪)~82.68m²(約25.01坪) ■地役権設定予定部分0.50m²含む(2号棟) ■建物面積/103.56m²(約31.32坪)~103.70m²(約31.36坪) ■間取り/4LDK ■完成年月/令和6年3月完成済 ■引渡予定/即入居可 ■建物構造/木造スレート葺3階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/70%(準防火地域内の準耐火建築物等) ■容積率(前面)/160% ■建築確認番号/第KBI-YKH23-10-3135号(令和5年10月23日). 他 ■接道状況/車幅約4.0m位置指定道路 ■私道負担/あり : 170mの内持分各170/13300. 195mの内持分10/600 ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力・カーブス・外構 ■準防火地域 ※高度地区20m ※農産物 ■図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申し込みはお客様負担となります。 ※所要時間は徒歩は90m/分で算出しております。 ※税込みは消費税込みのことです。

物件番号 D523-6F40

情報公開日 2024年07月25日

広告有効期限 2024年08月09日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO

— since 2013 —



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp

ファインドゼロ

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介