

さいたま市浦和区
瀬ヶ崎
6期1号棟

ケイアイスタイル
KEIAI
Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

~KEIAI Designers Style~

様々な立地環境や土地の形状に合わせて
建築デザイナーが広がりと明るさに拘り
1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、
それが『ケイアイスタイル』です。

外観イメージパース(1号棟)



販売
価格 3,698 (税込)
万円

JR京浜東北線 北浦和 駅
【徒歩】 29 分 約 2.25 km

~7/22、1号棟、価格変更~

水回り集中型

食洗機付、キッチン

収納豊富な4LDK

内観イメージカラー(1号棟) : ライト

1号棟

■敷地面積 / 65.63 m² (約 19.85 坪) ■KI-8904
■建物面積 / 116.16 m² (約 35.13 坪) ■車庫11.08m²含む
■建築確認番号 / 第KBI-YKH23-10-2531 号 (令和5年9月15日)

販売
価格 3,698 (税込)
万円

完成♪



カーナビ | 埼玉県さいたま市浦和区瀬ヶ崎4丁目22-27 付近



LIFE INFORMATION

- 道祖土小学校 徒歩5分 (約350m)
- 木崎中学校 徒歩10分 (約750m)
- 権の奥保育園 徒歩7分 (約500m)
- 原山幼稚園 徒歩12分 (約900m)
- セブンイレブン浦和瀬ヶ崎店 徒歩8分 (約600m)
- オーケー浦和原山店 徒歩12分 (約900m)
- ドラッグセイムス浦和さいど店 徒歩11分 (約850m)
- MEGAドン・キホーテ浦和原山店 徒歩14分 (約1,050m)
- ファミリーマート 徒歩5分 (約400m)
- 浦和大東郵便局 徒歩11分 (約850m)
- 中耕池公園 徒歩2分 (約120m)

物件概要

■物件名 / Style&Ricca-さいたま市浦和区瀬ヶ崎6期 ■所在地 / 埼玉県さいたま市浦和区瀬ヶ崎四丁目584番11. 他 ■交通 / JR京浜東北線北浦和駅徒歩28~29分(約2.2~2.25km)、東武(ス:北浦和駅・浦和駅西口ゆり)東武東上線浦和駅まで徒歩6~7分(約450~500m) ■総棟数 / 2棟 ■販売棟数 / 2棟 ■販売価格 (税込) / 3,848万円・4,299万円 ■敷地面積 / 65.63m²(約19.85坪)・86.41m²(約26.13坪) ■建物面積 / 95.22m²(約28.80坪)・116.16m²(約35.13坪) ※1号棟:自動車庫等の部分約11.08m²を含む ■間取り / 4LDK ■完成年月 / 令和6年1月完成済(2号棟)、4月完成済(1号棟) ■入居予定 / 即入居可 ■建物構造 / 木造アスファルトシングル材質2階建(2号棟)・スレート葺3階建(1号棟) ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60%(2号棟)、70%(1号棟・準防火地域内の準耐火建築物等) ■容積率 / (前面) : 170%(1号棟)・171.20%(2号棟) ■建築確認番号 / 第23UDI1S建01645-2号 (令和5年6月29日) ■他 ■接道状況 / 北側約4.2m公道(1号棟)、南側約4.2~4.3m公道(2号棟) ■私道負担 / なし ■土地権利 / 所有権 ■設備 / 公営水道・下水道・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ※準防火地域 ※高度地区15m ※埋蔵文化財包蔵地・令和5年3月13日・教生文第4919号 ※農薬条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共同アンテナの申込みはお客様負担となります。 ※税込とは消費税込の事です。 ※所要時間は徒歩90m/分で算出しております。

物件番号 E854-349D

情報公開日 2024年07月25日

広告有効期限 2024年08月09日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1



048-876-0966

www.find-zero.jp

