

ケイアイスタイル KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

越谷市 花田8期

新築分譲住宅 全1棟

販売価格

3,799

税込
万円

東武スカイツリーライン

「北越谷」駅 バス4分

バス停「花田三丁目」から徒歩7分



※バスはイメージです

■カーナビピンブック 越谷市花田4-17-10付近



ライフインフォメーション

花田小学校	約160m	(徒歩約2分)
中央中学校	約1,050m	(徒歩約13分)
セブンイレブン越谷花田4丁目店	約190m	(徒歩約3分)
越谷第六公園	約350m	(徒歩約5分)
花田第四公園	約450m	(徒歩約6分)
業務スーパー越谷店	約550m	(徒歩約7分)
越谷市許可赤ちゃん保育アカデミー	約550m	(徒歩約7分)
スーパーマリン越谷花田店	約600m	(徒歩約8分)
ドラッグセラム越谷花田店	約650m	(徒歩約9分)
鳥居越谷店	約700m	(徒歩約9分)

小学校まで徒歩2分で通学も安心 南東道路 × 前面道路 6m × 4LDK

物件概要

●所在地/埼玉県越谷市花田4丁目17番9、10 ●住所表示/越谷市花田4-17-10付近 ●交通/東武スカイツリーライン「北越谷」駅バス4分「バス停花田三丁目」から徒歩7分 ●敷地面積/100.93㎡(約30.53坪) ●建物面積/99.32㎡(約30.04坪) ●私道負担/なし
●その他特分/なし ●間取/4LDK ●建物構造/木造アスファルトシングル材質(2階建) ●完成年月/2024年4月下旬予定(未完成につき要確認ください) ●入居予定/要相談 ●建築確認番号/第23UD15建05608号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●防火地域の有無/22条区域 ●その他法令/開発行為事前協議済証 令和5年10月11日 第C-33号・越谷市景観条例・最低敷地面積100㎡ ●道路状況/南東側約6.0m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電線障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。 建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税のことです。 ※広告作成中に完約になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 2475-B232

情報公開日 2024年07月01日

広告有効期限 2024年07月16日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合に現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1



048-876-0966

www.find-zero.jp

