

さいたま市 浦和区木崎5丁目

全1棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **4,990万円** [税込]

JR京浜東北・根岸線

「北浦和」駅まで 徒歩31分

または 徒歩17分
バス停「東下木崎」まで 徒歩4分

JR京浜東北線

「与野」駅まで 徒歩32分

長期優良住宅 減税優遇
控除

住宅性能表示 W 評価
建設+設計

【フラット35】S 安心

TOEI Safety Damper
繰り返す地震に強い

耐震等級3 耐震 BELS 省エネ

子育てエコホーム支援事業 補助
NURO光 住み始めからインターネット

「文教都市浦和」の高台の住宅地!安心の長期優良住宅&BELS取得!



- こだわりの設備仕様
- ロフト
 - 折上天井
 - 在来工法
 - 並列駐車
 - 床下収納
 - 勾配天井
 - NURO光
 - 浄水器蛇口
 - 室内物干し
 - 24時間換気
 - 制震ダンパー
 - ユニットバス
 - 対面式キッチン
 - 全サッシ換気付
 - 食器洗浄乾燥機
 - アクセントクロス
 - カーブス2台
 - 玄関収納ミラー付
 - ハンドシャワー付
洗面化粧台
 - TVモニター付
インターフォン
 - 浴室暖房換気乾燥機
 - 1・2階温水洗浄便座

■カーナビインプット さいたま市浦和区木崎5丁目8-16付近



さいたま市浦和区木崎5丁目 1棟 新築分譲住宅
物件番号 02073025

●所在地/埼玉県さいたま市浦和区木崎5丁目457番1(地籍)、埼玉県さいたま市浦和区木崎5丁目8番16(住所表示) ●交通/JR京浜東北・根岸線「北浦和」駅まで徒歩31分、バス17分(バス「東下木崎」まで徒歩4分、JR京浜東北線「与野」駅徒歩32分) ●築年数/1棟 ●今回販売棟数/別荘 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●構造/木造2階建てシングル ●在来工法 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域 ●建築費/60% ●容積率/200% ●その他法令/準防火地域 ●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、下水道 ●接道状況/西4.3m公道、北0.9m法定外道路 ●公庫売買 ●完成予定/2024年9月下旬 ●引渡予定/2024年10月下旬

※完成現場で手付金の額が、0.00万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金の全額償還は無しとさせていただきます。(※完成後物件の価格は1,000万円以下で販売価格の5%以内の差引で販売価格に引き上げさせていただきます。) ※販売価格には消費税は含まれません。 ※電費の負担の高、敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。 ※設置と買値の相違がある場合は現況優先にてご了承願います。 ※当該物件のインターネット又は広告掲載の都合については必ず弊社まで一問一答ください。 ※諸費用は別添付書類あり。

物件番号 97A2-8762 | 情報公開日 2024年07月25日 | 広告有効期限 2024年08月09日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp

ファインドゼロ