

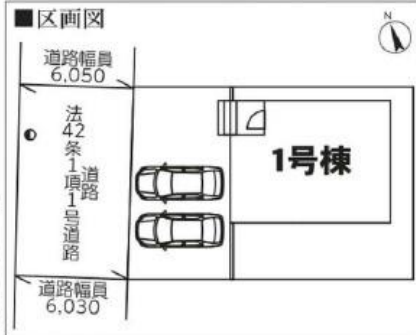


野田市中野台鹿島町第5
全1棟
新築分譲住宅



耐震実証実験検証済み!
(震度7相当)

住宅性能表示適合住宅
(住宅性能表示とは第三者機関が確認し、住宅の性能を証明する仕組みです)
4分野で最高等級



- 【物件概要】
- 所在地 / 千葉県野田市中野台鹿島町35-8(地番表示)
 - 土地権利 / 所有権
 - 地目 / 畑(引渡までに宅地へ変更)
 - 建物構造 / 木造在来工法2階建て
 - 都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 準工業地域
 - 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
 - 設備 / 東京電力・個別プロパン・公営水道・公共下水(汚水・雑排)・浸透式(雨水)
 - 完成 / 2024年7月下旬予定
 - 引渡日 / 2024年8月下旬予定
 - 駐車場 / 2台(車種による) ●接道状況 / 区画図参照
 - TVアンテナ・欄干・窓簾照明・カーテンレール別送。
■敷地内に居住及び支障が入る場合があります。
■シャワー・洗面はオプションになります。
■図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
■記載事項に誤りがある場合があります。
※年経費やご室内には各業者様で調査して下さい。
※ここでは一切責任を負いません。
※建築中の現場につき事故等によりヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様

耐震の制震の家
QUIE[クワイエ]

カードキー TVEモニター付インターホン 浴室乾燥機
ペアガラス システムキッチン 人感センサーライト

子育てエコホーム支援事業

- ・交付の対象となるには諸条件があります
 - ・交付申請には期限があります
 - ・交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります
 - ・国の予算状況により期限内に交付申請の受付を締め切る場合があります
- ※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください

東武アーバンパークライン
「愛宕」駅バス6分「中野台入口」停歩2分
「愛宕」駅徒歩24分

学区
中央小学校 1,300m
第一中学校 1,900m

1号棟 土地:152.90㎡ 建物: 95.98㎡(ルーフバルコニー除外面積) 4LDK 価格 2,270 (税込) 万円

建築確認番号:第HPA-24-01784-1号 令和6年2月20日



物件番号 6932-794F 情報公開日 2024年07月02日 広告有効期限 2024年07月17日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp