新築分譲住宅

Livele Garden.S

全1棟

浦和区木崎

販売価格

4,180（税込）万円

JR京浜東北・根岸線「北浦和」駅バス9分
「山崎」停徒歩4分

JR京浜東北・根岸線「与　野」駅徒歩28分

ライフ・インフォメーション

木崎小学校	1,200m（徒歩15分）
木崎中学校	1,400m（徒歩18分）
セブンイレブンさいたま山崎店	487m（徒歩 7分）
木崎食肉卸売センターMEATMeet	433m（徒歩 6分）
マミーマート三室山崎店	597m（徒歩 8分）
青木信用金庫木崎支店	667m（徒歩 9分）
浦和大東郵便局	1,237m（徒歩16分）
木崎診療所	732m（徒歩10分）
ドラッグセイムス浦和木崎店	586m（徒歩 8分）

『設計性能評価』取得予定　『建設性能評価』取得予定

7項目 最高等級

JHS 地盤サポートシステム JAPAN HOME SHIELD

フラット35S 金利Aタイプ 利用可

京浜東北線

「北浦和」駅
「与野」駅利用可能。

耐震等級3（最高等級）と税制優遇の
ZEH水準省エネ住宅取得！
住宅性能評価も取得で安心安全の
超いい住宅！

補助金80万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

※補助金交付については諸条件がございますので、営業担当にお問い合わせください。※補助金は国の予算が上限に達した時点で終了となります。※本制度の補助金申請に伴う一連の事務手数料として、物件引渡し時に金50,000円（税込）をお支払いいただきます。（交付申請手続き、完了報告手続き、工事写真の撮影、その他申請時に必要な資料の準備等に要する手数料として。）

Livele Garden L スタイル　Lスタイル仕様とは

弊社仕様の中で玄関周りや内外装に高級感を感じられる建材を使用した新しいスタイルです。
玄関一部やキッチン周りの壁紙にはアクセントクロスを使い、リビング入りロドアもハイドアにしており、1ランク上の上質感を感じられるかと思いますので是非ご覧ください。

1号棟

4LDK+S

土地面積／108.62㎡
建物面積／101.65㎡
建築確認番号／
第23UDI1W建06764号
令和6年2月10日
私道面積・持分／154㎡×1/8

お子様の成長とリビング全体を見渡せる対面キッチン

子育てシーンに合わせて使い分けられる5帖の1部屋

ホビールームとしても使えるストレージルーム

堂々完成！

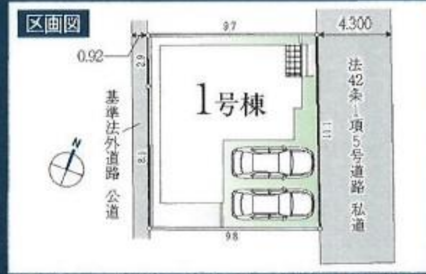
価格更新

価格 **4,180**（税込）万円

カーナビ入力／埼玉県さいたま市浦和区木崎4-27-23

QRコード

区画図



【物件概要】●所在地／埼玉県さいたま市浦和区木崎4-608-1（地番）埼玉県さいたま市浦和区木崎4丁目27-23（住居表示）●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●防火指定／準防火地域●総棟数／1棟●販売棟数／1棟●土地権利／所有権●地目／宅地●構造／木造在来軸組工法2階建（900モジュール）●間取り／4LDK+S●接道状況／東側4.3m私道・西側1.2m公道●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水●現況／更地●完成予定／2024年7月中旬●引渡予定日／2024年7月下旬●フラット35S（Aタイプ）対象物件●テレビアンテナは付きません。電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。●門扉、カースペースアコーディオン、網戸、照明器具は付きません。●価格は全て代金総額（税込）を表示しております。●施工上の都合、設計・仕様などに変更が生じる場合があります。予めご了承下さい。※建築中は、現場内はヘルメットの着用をお願いします。※現地ご案内の際は、建築中でも土足厳禁ですので、スリッパ等の使用をお願いします。※案内の際は鍵を所定の場所に戻して下さい。※退室の際、窓・雨戸等の戸締りをお願いします。※現場の進捗状況によってはチョイスがお受けできない場合がございます。※リーフルチョイスの内容につきましては各営業所の担当者にご確認ください。※広告有効期限／　年　月　日

物件番号 02C9-F096	情報公開日 2024年07月25日	広告有効期限 2024年08月09日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —

公式アカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966
www.find-zero.jp　ファインドゼロ