

Ivele Garden.S  
全1棟  
新築分譲住宅  
野田市東金野井1期  
東武野田線  
「川間」駅バス10分  
「天神前」徒歩1分  
販売価格 3,580 (税込) 万円

評価 W取得 7 最高等級  
設計性能評価+建設性能評価  
保証 最長35年住宅保証システム  
保証 地盤サポートシステム20年保証  
安心 フラット35S利用可  
安心 無料定期点検 8ヶ月後、2年後、5年後、10年後の計4回  
TVモニター付イタワゴン、浴室乾燥機、洗浄便座、洗面化粧台、システムキッチン、24時間換気、人感センサー、シャワー・ドレッシング、基礎パッキン工法、サイディング仕様、玄関収納、TV配線、クロス全てノンホルム仕様

約290坪の広大な敷地!  
人気の平屋住宅!

- Life information  
尾崎小学校 .....1,100m(徒歩14分)  
川間中学校 .....1,800m(徒歩23分)  
おっ母さん食の志香館庄和店...2,856m(徒歩36分)  
ローソン春日部西金野井店...1,642m(徒歩21分)  
医療法人社団春日部さくら病院...2,707m(徒歩34分)  
庄和西金野井郵便局 .....2,150m(徒歩27分)



Car navigation 千葉県野田市東金野井565-1  
[物件概要]所在地/千葉県野田市東金野井字白旗565(地番)・(住居表示)千葉県野田市東金野井565□土地権利/所有権□地目/宅地□総棟数/1棟□販売棟数/1棟□建物構造/木造在来軸組工法1階建(910モジュール)□都市計画/市街化調整区域□用途地域/無指定□建ぺい率/60%□容積率/200%□設備/東京電力・個別PG・公営水道・浄化槽□接道状況/北東側4.0m公道□現況/建築中□完成/2024年8月中旬□引渡日/2024年9月中旬□備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・溝蓋・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年6月30日

1号棟  
■土地面積:964.11㎡  
■建物面積:99.37㎡  
■建築確認番号:第24UDIH建00188号  
4LDK



全居室に収納付いています! すっきり片付けて広く使えます!  
配膳・片付けも楽々のカウンターキッチン  
23帖の広々LDKで家族団らんのひと時を!

補助金 100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件  
※補助金交付については国庫金にございますので、国庫金に申請・交付が完了した後に補助金は国の予算に拠って申請・交付となります。※本事業の補助金交付は第一回の補助金申請時より行われます。また、全額補助金交付を希望いたします場合は、交付申請書類を添付し、申請書の備考欄に「補助金の申請」と記載し、その旨を説明した旨の申請書に添付する書類として提出してください。



販売価格 3,580 (税込) 万円



スウィッチケース等も収納できるウォークインクローゼット付  
工夫を凝らして使い方のいろいろの畳部屋



※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

物件番号 B5B4-5746 情報公開日 2024年07月02日 広告有効期限 2024年07月17日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態：媒介  
仲介手数料無料の新築一戸建て Find ZERO since 2013  
公式アカウント @findzero admin@find-zero.jp LINE・メールで資料請求可能です  
情報提供・お問合せ 株式会社 マスターズホーム 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1  
宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号  
048-876-0966 www.find-zero.jp ファインドゼロ