

初公開 新築分譲住宅 全1棟
今回販売1棟 **FiT**

松戸市稔台1期

新京成線「みのり台」停徒歩17分
JR武蔵野線「東松戸」停徒歩24分
バス7分「和名ヶ谷」停徒歩3分
※上記は物件住所から駅までの所要時間を記載しております。

■学区 和名ヶ谷小学校 河原塚中学校



カーナビ入力: 松戸市稔台1121-3付近

和名ヶ谷小学校	約 600m
河原塚中学校	約 1,000m
和名ヶ谷まわり保育園	約 650m
ヤオコー松戸市稔台店	約 270m
セブンイレブン松戸稔台5丁目店	約 250m
ユニクロ東松戸店	約 960m
メディックス松戸クリニック	約 950m

ゆとりの敷地、広々とした
建物の限定二棟
吹き抜け付きLDKで
目当り良好



※パースはイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

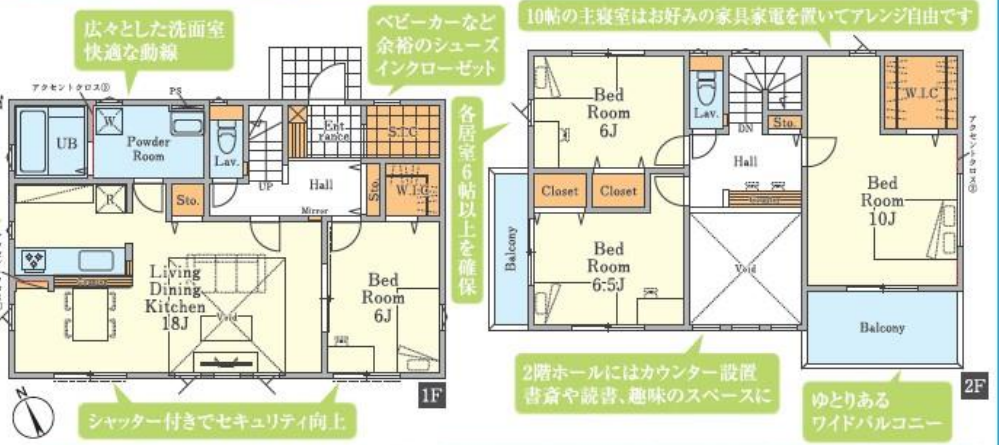
1号棟 4LDK+W.I.C 敷地約57坪、建物116.75㎡のゆとりある空間

4,698万円 (税込)

■建築確認番号 第23UD115建09574号(令和6年3月14日)
■土地面積/188.80㎡ ■建物面積/116.75㎡
■1階面積/63.76㎡ ■2階面積/52.99㎡



内装イメージ(スマート)
パースはイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。アクセントカラーは異なります。また、間取りも本物件とは異なります。



24H 住宅	防犯カメラ	1階UB	玄関収納	収納ボックス	シャッター	来工法	防音対策	防湿対策	防臭対策	防カビ対策	防虫対策	防鼠対策	防鳥対策	防猫対策	防犬対策	防虫対策	防鼠対策	防鳥対策	防猫対策	防犬対策	防虫対策	防鼠対策	防鳥対策	防猫対策	防犬対策	防虫対策	防鼠対策	防鳥対策	防猫対策	防犬対策
建物オリジナルプラン												安心の売主自社施工				10. フラット35S 利用可能(8プラン)		くらしんかん24 24時間365日受付センター(24時間)												

<物件概要> ●所在地/千葉県松戸市稔台1120番5・和名ヶ谷字外山570番8 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建物構造/木造2階建 ●道路/北西側公道約5.4m ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住宅専用地域 ●建築率/50% ●容積率/100% ●防火指定/指定なし ●その他規則/法第22条区域、下水道処理区域、高さ制限(10m)、日影規制4h-2.5h 4m ●設備/公営管・本下水・都市ガス・宅内浸透(個別浸透マス) ●現況/未完成 ●完成/2024年8月中旬予定 ●引渡日/相済※フラット35をご利用する場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※駐車場/台数は車種による制限あり

物件番号 7014-BDDE | 情報公開日 2024年07月01日 | 広告有効期限 2024年07月16日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態: 媒介

<p>仲介手数料無料の新築一戸建て</p> <p>Find ZERO</p> <p>— since 2013 —</p>	<p>公式アカウント</p> <p>@findzero</p> <p>admin@find-zero.jp</p> <p>LINE・メールで資料請求可能です</p>	<p>情報提供・お問合せ</p> <p>■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号</p> <p>■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号</p> <p>株式会社 マスターズホーム</p> <p>〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1</p>	<p>048-876-0966</p> <p>www.find-zero.jp</p> <p>ファインドゼロ</p>
---	--	---	---