

新築分譲住宅



松戸市
常盤平
23-1期
全2棟

新京成電鉄線
常盤平駅

徒歩 4 分

JR武蔵野線
新八柱駅

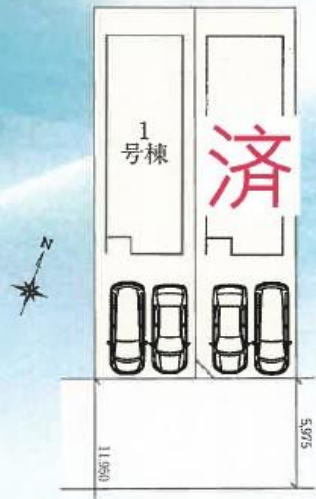
徒歩 19 分

標準付帯

住宅性能表示
W取得
(設計+建設)

耐震等級3
★★★
最高等級
(地震保険優遇)

BLOCK LINE 区画



ACCESS MAP 現場案内



カーナビ住所:松戸市常盤平二丁目11番15

LIFE INFORMATION 周辺施設

常盤平第三小学校	11分(860m)
常盤平中学校	13分(1,000m)
西友常盤平店	4分(320m)
おっ母さん常盤平店	5分(350m)

住宅性能評価書取得住宅

5分野7項目で最高等級を取得

- 耐震等級3 (構造の安定 構造躯体の倒壊防止)
- 耐風等級2 (構造の安定 構造躯体の損壊防止)
- 維持管理対策等級3 (専用配管の更新対策)
- ホルムアルデヒド発散等級3 (空気環境)
- 耐震等級3 (構造の安定 構造躯体の損傷防止)
- 劣化対策等級3 (劣化の軽減)
- 一次エネルギー消費量等級6 (省エネ)

地震保険の優遇が受けられます。保険料が最大50%割引

アイデアホームの3つの約束

品質と価格に、アイデアを。

【フラット35S】金利Aタイプ

フラット35Sを使用する際、別途適合証明取得費用が掛かります。 ※88,000円(税込)

EQUIPMENT 充実の小売術



1号棟

0000
 土地面積 109.22㎡
 建物面積 95.65㎡
 延床面積
 4880 (税込)万円



2号棟

0000
 土地面積 109.22㎡
 建物面積 95.65㎡
 延床面積
 ご成約済み



OUTLINE 物件概要

【物件概要】所在地/松戸市常盤平二丁目11番15 建物構造/木造サイディング張り2階建 土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域 用途地域/第一種低層住宅専用地域 建築ぺい率/50% 容積率/100% 公法制限/高度地区無、防火地域22条区域 完成/2024年2月下旬 現況 ●●●●●●●●/2024年2月下旬 接道状況/南側11.8m 市道幅員/公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力等/2号棟 幅員4.09m ※図面と現況が異なる場合は現況優先させていただきます。※工事中の場合には安全の為ヘルメットの着用をお願いします。又、内覧の際はスリッパに履き替えてくださるようお願いいたします。※間取りの家具等のレイアウトはイメージ図です。

物件番号 89CF-5BB3

情報公開日 2024年07月01日

広告有効期限 2024年07月16日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

— since 2013 —

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

- 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp