

祝
完成

新築分譲住宅 全1棟
今回販売1棟

FiT

越谷市赤山町1期

JR武蔵野線 「南越谷」駅 徒歩16分
東武スカイツリーライン 「新越谷」駅 徒歩13分
東武スカイツリーライン 「越谷」駅 徒歩13分



「新越谷」駅~「北千住」駅まで17分
(東武スカイツリーライン区間急行利用)
※所要時間は乗り換え・待ち時間を含まず。

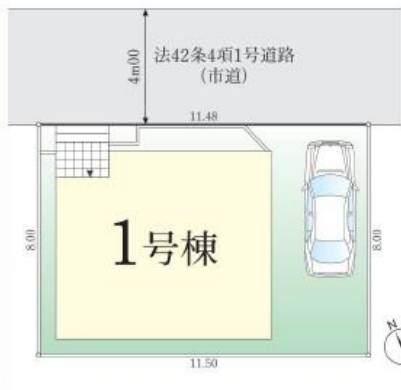


カーナビ入力: 越谷市赤山町3-150-8付近

学区: 出羽小学校・富士中学校

出羽小学校 約1,100m
富士中学校 約 650m
秋原第二幼稚園 約 750m
新越谷病院 約 650m
アコフレ 約 200m
ファミリーマート 約 450m

「新越谷」駅・「南越谷」駅が
徒歩圏内で2路線使える
通勤通学にも便利な立地です



日光街道にも出やすく、
お車を使う方にも便利です



完成しました！
内覧可能です

図面一枚目・今一枚目と記載している場合は現況を優先させていただきます。

1号棟 4LDK 4,698万円 (税込)

- 建築確認番号 第23UD11S建08951号(令和6年2月19日)
- 土地面積 / 91.95㎡ ■ 建物面積 / 91.08㎡
- 1階面積 / 44.71㎡ ■ 2階面積 / 46.37㎡



内装イメージ(スマート)
バスはイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。また、間取りも、本物件とは異なります。

ベビーカーやゴルフバッグの収納も
シューズインクローック付



家事の短時間に大活躍のビルトイン食洗機



全居室収納スペースあり!
荷物が多くても十分に納まります



<物件概要> ●所在地/埼玉県越谷市赤山町3丁目150番8 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建物構造/木造2階建 ●道路/北東側幅員約4.0m ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建築率/60% ●容積率/100% ●防火指定/指定なし ●その他規制/法第22条区域、下水道処理区域、高さ制限(10m)、日影規制(4h-2.5h 1.5m) ●設備/公営管・下水道・都市ガス・室内洗濯、合流 ●現況/完成済 ●完成/2024年6月下旬 ●引渡日/相談中 ●フラット35をご利用する場合は、適合証明取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を原いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※台数は車種による制限あり

物件番号 9D5B-CC85

情報公開日 2024年07月01日

広告有効期限 2024年07月16日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ



株式会社

マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

048-876-0966

www.find-zero.jp

ファインドゼロ



* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態: 媒介