

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

草加市
中根7期

新築分譲住宅 全1棟

販売価格

3,999 税込
万円

東武スカイツリーライン
「獨協大学前」駅

徒歩 **15** 分



※パースはイメージです

■カーナビインブット 草加市中根 3-16-2 付近



ライフインフォメーション

八幡小学校	約 680m	(徒歩 約 9 分)
川崎中学校	約 1,600m	(徒歩 約 20 分)
ファッションセンターしまむら八幡店	約 115m	(徒歩 約 2 分)
草加八幡郵便局	約 165m	(徒歩 約 3 分)
草加ひので幼稚園	約 245m	(徒歩 約 4 分)
セブンイレブン草加中根2丁目店	約 405m	(徒歩 約 6 分)
アコシ草加中根店	約 525m	(徒歩 約 7 分)
東武ストア草加中根店	約 550m	(徒歩 約 8 分)
ドラッグセラム井天町店	約 605m	(徒歩 約 8 分)
しのは保育園	約 670m	(徒歩 約 9 分)

獨協大学前駅徒歩 15 分
20.5 帖以上の LDK × 使いやすい家事導線

物件概要

●所在地/埼玉県草加市中根三丁目330番4, 331番9 ●住居表示/草加市中根3-16-2付近 ●交通/東武スカイツリーライン「獨協大学前」駅徒歩15分 ●敷地面積/100.46㎡(約30.38坪) ●建物面積/104.63㎡(約31.65坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●増取/25LDK(+25) ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年2月下旬予定(未完成のため要ご確認ください) ●入居予定/要相談 ●建築確認番号/第SJK-KX23506550号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●防火地域の有無/22条区域 ●その他法令/小規模開発事業確認書 草加小第5-207号 令和5年7月11日・草加市貴顕条例・最低敷地面積100㎡ ●接道状況/西側約4.0m公道 ●設備/公営水道・本下水・PG・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※観音、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電線障害によるケーブルテレビ、共用アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 46BF-8503

情報公開日 2024年07月02日

広告有効期限 2024年07月17日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO

— since 2013 —



公式アカウント

@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号

■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社

マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1



048-876-0966

www.find-zero.jp

ファインドゼロ