

# ケイアイスタイル KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

## 草加市 谷塚上町3期

新築分譲住宅 全2棟

販売価格 **5,499** 税込  
万円～

アクセス

東武伊勢崎線

「谷塚」駅 徒歩 18分

「草加」駅 徒歩 25分

■カーナビインプット 埼玉県草加市谷塚上町 690-2 付近



### ライフインフォメーション

草加市立谷塚小学校	約 600m (徒歩 約 8分)
草加市立谷塚中学校	約 170m (徒歩 約 3分)
優待保育園やつか	約 30m (徒歩 約 1分)
谷塚おざわ幼稚園	約 450m (徒歩 約 11分)
草加市役所	約 1,900m (徒歩 約 24分)
オザム草加駅前店	約 500m (徒歩 約 7分)
ウエルシア草加駅前店	約 400m (徒歩 約 10分)
草加郵便局	約 550m (徒歩 約 7分)
左藤医院	約 950m (徒歩 約 12分)
原井川上町公園	約 190m (徒歩 約 3分)

◎敷地面積 **50** 坪以上 × 南道路につき、日当たり良好  
◎LDK 約 **23** 帖以上 × **5** 部屋対応可！  
土間収納・WIC2 箇所等収納充実！

### 物件概要

●所在地/埼玉県草加市谷塚上町690-2,他 ●交通/東武伊勢崎線「谷塚」駅徒歩18分、「草加」駅徒歩25分 ●販売価格/5,499万円(税込) ●敷地面積/167.50㎡(約50.66坪)～168.31㎡(約50.91坪) ●建物面積/108.35㎡(約32.77坪)～108.74㎡(約32.89坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/4LDK ●建物構造/木造アスファルトシングル葺(2階建) ●完成年月/2024年7月上旬予定 ●入居予定/2024年7月下旬予定(相談) ●建築確認番号/第5JK-0X235906480号,他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●防火地域の有無/無 法第22条区域 ●接道状況/南側約4.0m公道、東側約4.0m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/2棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共用アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。 建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

※パースはイメージです

物件番号 025D-2701

情報公開日 2024年07月02日

広告有効期限 2024年07月17日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —



公式アカウント  
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号

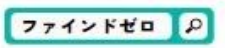


株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

☎ **048-876-0966**

www.find-zero.jp



\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態: 媒介