

priSUMA
プリズマ

川口市芝富士8期

～7/22、価格変更～

販売価格 4,679 (税込) 万円

JR京浜東北線 蕨 駅 徒歩 17分 (約1350m)

カーナビ 埼玉県川口市芝富士2丁目7-46 付近

GoogleMap



LIFE INFORMATION

芝富士小学校	徒歩5分	(約400m)
芝西中学校	徒歩13分	(約1.0km)
芝西保育所	徒歩6分	(約450m)
芝園幼稚園	徒歩10分	(約750m)
ウエルシア蕨北町店	徒歩6分	(約450m)
セブンイレブンさいたま文蔵5丁目店	徒歩7分	(約550m)
グルメシティ南浦和	徒歩10分	(約750m)
マミーマート芝園店	徒歩12分	(約900m)
わらび北町病院	徒歩10分	(約750m)
川口芝園郵便局	徒歩10分	(約800m)
芝富士第二児童公園	徒歩3分	(約240m)

開放的なリビング

食洗機付、キッチン

北東角地

都市ガス・本下水

小学校徒歩5分(約400m)

バス停徒歩6分(約450m)



1号棟

■敷地面積 / 80.19 m² (約 24.25 坪) ※実測: 79.83m²
■建物面積 / 108.78 m² (約 32.9 坪) ※専庫: 13.66m²
■建築確認番号 / 第23UDI15建06734 号 (令和5年11月28日)

販売価格 4,679 (税込) 万円

完成♪

<1号棟>



■KI-8965

時間、季節、出来事、そしてそこに住む人。
様々な場面や角度で多面的な輝きを放つコンセプト住宅。

太陽光から様々な色を映し出すprismのように、
priSUMA～プリズマ～はあなたの新しい日常を彩ります。

ケイアイスター不動産株式会社は
東証プライム市場上場企業です。

2016年12月26日に
「東京証券取引所市場第一部」に上場しました。

物件概要

■物件名/priSUMA-川口市芝富士8期 ■所在地/埼玉県川口市芝富士2丁目348番15 ■交通/JR京浜東北線「蕨」駅まで徒歩17分(約1.35km)、国際興業バス：蕨駅西口より「北町四丁目」停留所まで徒歩6分(約450m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/4,679万円 ■敷地面積/公簿: 80.19m²(約24.25坪)、実測: 79.83m²(約24.14坪) ■建物面積/108.78m²(約32.90坪)※内専庫部分約13.66m² ■間取り/4LDK ■完成年月/令和6年3月完成済 ■入居予定/即入居可 ■建物構造/木造アスファルトシングル材葺2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建築率/70%(角地) ■容積率/160%(前面) ■建築確認番号/第23UDI15建06734号(令和5年11月28日) ■地場状況/北側約4.0m位置指定道路、東側約4.0m法外道路※建築基準法第43条2項2号許可、令和5年11月17日、指令建安第150号 ■私道負担/あり: 144m²の内持分1/10 ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ※準防火地域※芝富士地区地区計画(住居地区A) ※最低敷地面積100m²※壁面の制限※高さ制限16m※景観条例※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。■電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。

内装カラーイメージ:A



外観イメージパース



【区画図】



物件番号 5AAE-5B70

情報公開日 2024年07月26日

広告有効期限 2024年08月10日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO

— since 2013 —



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



株式会社

マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

情報提供・お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号



048-876-0966

www.find-zero.jp

ファインドゼロ



* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介