

松戸市 五香7丁目

全1棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **3,380**万円 [税込]

新京成線
「五香」駅まで

徒歩 **12**分

子育てエコホーム支援事業 補助

子育て世帯 若者夫婦世帯

※予算上限等により対象とならない場合があります。

長期優良住宅 減税 優遇
控除

住宅性能表示 W 評価
建設+設計 取得

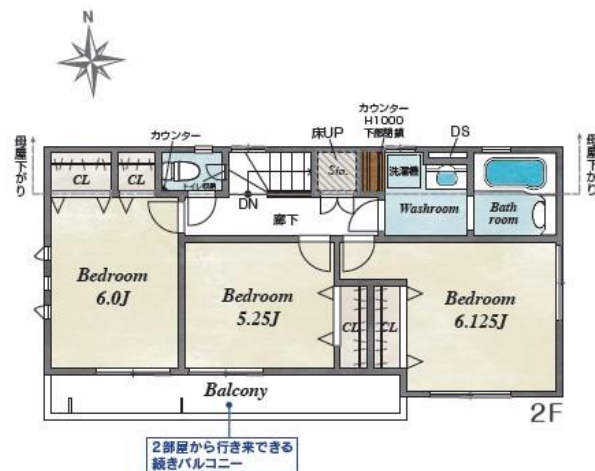
耐震等級3 耐震
【フラット35】S 安心
耐震等級3 耐震
断熱等性能等級5 断熱

耐震等級3 耐震
断熱等性能等級5 断熱

BELS 省工ネ
NURO光 住み始めたら
すぐつながる!

※利用には条件があります。

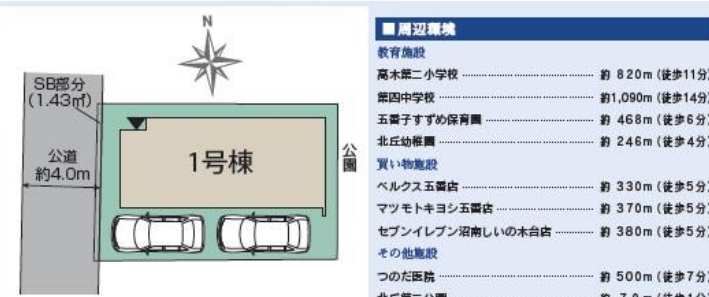
- 広々LDK17帖+続き間洋室4.5帖!!折上天井・ポップアップ天井・土間収納、多彩機能が標準装備!!
- 家族のコミュニケーションが自然と生まれる「リビングイン階段」を採用♪
- 明るい陽光が差し込む全室南向き設計です!



■こだわりの設備仕様

- 全室南窓 ● 全館空調システム付
- 洗濯タンパー ● 食器洗浄乾燥機 ● 24時間換気 ● 全室南向き ● リビングイン階段
- 宅配ボックス ● 折上天井 ● NURO光 ● 浴室暖房換気乾燥機 ● カースペース2台

■カーナビインプット 松戸市五香7丁目53-3



■周辺環境

教育施設

- 高木第二小学校 約 820m (徒歩11分)
- 第四中学校 約 1,090m (徒歩14分)
- 五香子すずめ保育園 約 468m (徒歩6分)
- 北丘幼稚園 約 246m (徒歩4分)

買い物施設

- ベルクス五香店 約 330m (徒歩5分)
- マツモトキヨシ五香店 約 370m (徒歩5分)
- セブンイレブン沼南1の木の台店 約 380m (徒歩5分)

その他施設

- つのだ医院 約 500m (徒歩7分)
- 北丘第二公園 約 70m (徒歩1分)

松戸市五香7丁目 1棟 新築分譲住宅 物件番号 12073055

●所在地/千葉県松戸市五香7丁目53番3(地番)、千葉県松戸市五香7-53-3(住居表示) ●交通/新京成線「五香」駅まで徒歩12分 ●総区画数/1棟 ●今期販売棟数/1棟 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●構造/木造サイディング造アスファルトシングル葺2階建(在来工法) ●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●その他法令/景観法、22条区域 ●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水 ●接道状況/西側4.0m公道 ●完成予定/2024年6月下旬 ●引渡予定/2024年7月下旬 ●セットバック/至(1.43㎡) ●備考/売主指定のインターネット接続サービス(NURO光)に加入して頂きます。

※完成後で交付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、交付金等の保全措置は適用しません。(未決済物件の割合は1,000万円以下で販売価格の6%以内 ※VTRアンテナ(電気機器等)は未付。付帯アンテナの取付は有償となります。●電気の計測の場、現地にて電圧及び電線が入る場合があります。●四角と現況の相違がある場合は現況優先にてご了承ください。●当該物件のインターネット接続設備の取付については必ず当社まで一度下されし。●消火器具について引渡し時の取付率を適用します。●司法書士、土地家屋調査士は当社指定とさせていただきます。

物件番号 2E78-F1F8

情報公開日 2024年07月01日

広告有効期限 2024年07月16日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO

— since 2013 —

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp ファインドゼロ