



# 松戸市松飛台6期

販売価格 **3,599** (税込) 万円

北総線「大町」駅 徒歩 **8** 分 (約 620 m)

北総線「松飛台」駅 徒歩 **15** 分 (約 1200 m)



### LIFE INFORMATION

■ 松飛台小学校	約 1600 m	徒歩 20 分
■ 牧の原中学校	約 2000 m	徒歩 25 分
■ 大町不二幼稚園	約 1100 m	徒歩 14 分
■ 松飛台保育所	約 1700 m	徒歩 22 分
■ リブレ京成 松飛台店	約 1100 m	徒歩 14 分
■ ウエルシア 鎌ヶ谷くぬぎ山店	約 500 m	徒歩 7 分
■ 松戸南郵便局	約 450 m	徒歩 6 分
■ ミニストップ 串崎新田店	約 600 m	徒歩 8 分
■ 松飛台こどもの遊び場	約 250 m	徒歩 4 分

時間、季節、出来事、そしてそこに住まう人。  
様々な場面や角度で多面的な輝きを放つコンセプト住宅。

太陽光から様々な色を映し出すprismのように、  
priSUMA〜プリズマ〜はあなたの新しい日常を彩ります。

閑静な住宅地内

カースペース2台分

2駅利用可

1号棟 ■敷地面積/ 133.19 ㎡ (約 40.28 坪)  
■建物面積/ 109.35 ㎡ (約 33.07 坪) ■販売価格 **3,599** (税込) 万円  
4LDK ■建築確認番号/ 第23UD1S建05573号 (令和5年10月14日)

- ファミリークローゼット
- スタディカウンター
- シューズインクローク
- ウォークインクローゼット



### 物件概要

■物件名/松戸市松飛台6期 ■所在地/千葉県松戸市松飛台字実台582番3 ■交通/北総線「大町」駅まで約620m(徒歩8分)、北総線「松飛台」駅まで約1200m(徒歩15分) ■総棟数/1棟  
■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/3,599万円 ■敷地面積/133.19㎡(約40.28坪) ■建物面積/109.35㎡(約33.07坪) ■建物構造/木造アスファルトシングル材葺2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■建築確認番号/第23UD1S建05573号(令和5年10月14日) ■接道状況/東側約5.0m公道 ■私道負担/無 ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 ■間取り/4LDK ■完成年月/令和6年1月下旬完成済 ■入居予定/即引渡可能 ■法令上の制限/景観法、建築基準法22条区域 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税込の事です。 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。



クワイアスター不動産(株)は東証プライム上場企業です。

**3** 年度受賞  
住宅工務店  
大賞

**木分協**  
**会**  
**員**

日本木造分譲住宅協会は、  
高品質木造住宅を提供します。

【戸建住宅工務店 全国ビルダーグループ 3位 (高品質建築研究所調べ)】  
※大手ハウスメーカーを除く、ビルダーグループ会社の工務店を指す

物件番号 AC21-738C | 情報公開日 2024年07月01日 | 広告有効期限 2024年07月16日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

公式アカウント  
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

**048-876-0966**

www.find-zero.jp