

さいたま市 緑区中尾

全5棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **4,498万円**~
[税込]

武蔵野線
「東浦和」駅まで 徒歩**23分**
東浦和エリアの区画整理完了地内に
こだわりの永住邸誕生

長期優良住宅 減税 優遇
制御

住宅性能表示 W 評価
建設+設計 取得

子育てエコホーム支援事業 補助
子育て世帯 若者夫婦世帯

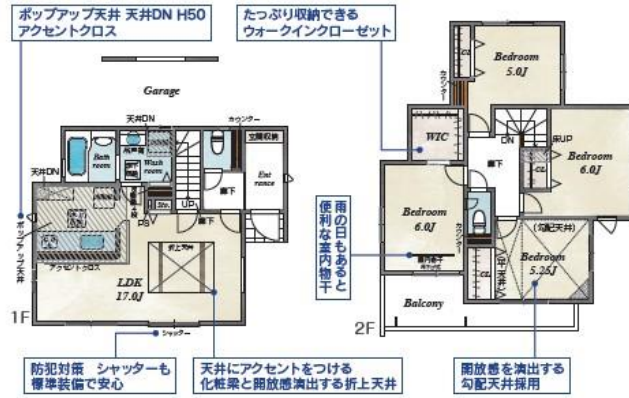
TOEI Safety Damper 耐震+制震
繰り返す地震に強い

BELS 省工ネ NURO光 住み始めたらすぐつながる!

耐震等級3 耐震 断熱性能等級5 断熱

住宅性能評価W取得と税制優遇の長期優良住宅取得! 耐震等級3 (最高等級) の永住邸
こだわりの仕様 (吹抜 (①②号棟)、WIC (①②③④号棟)、ポップアップ天井、食洗機、玄関カードキー (電池錠))

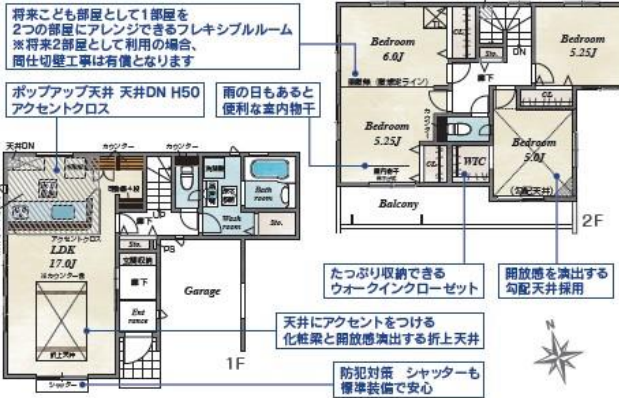
3号棟 販売価格 **4,798万円** [税込]
土地面積/109.78㎡ (33.20坪) ※協定部分0.3㎡を含む
建物面積/109.72㎡ (33.18坪) ※車庫部分9.93㎡を含む
4LDK+WIC+カースペース2台 (小型車1台)
建築確認番号/第23UD11W建05653号



- こだわりの設備仕様
- 全館空調設備
 - 24時間監視
 - 防犯カメラ設置
 - 高断熱複層ガラス
 - 全館床暖房
 - ポップアップ天井
 - パリアフリー設計
 - 24時間監視
 - 手すり付階段
 - 屋根アンクル
 - 全館床暖房
 - 全サッシ換気付
 - 対面式キッチン
 - 全館空調設備
 - LED照明 (玄関・廊下)
 - キッチンイレ・洗濯機
 - 玄関収納
 - 床下収納
 - 収納式キッチン
 - 玄関収納ミラー付
 - 1・2階温水洗浄便座
 - 浴室暖房換気乾燥機
 - 折上天井 (①②号棟)
 - 取組度可 (③号棟)
 - フルオープンキッチン
 - ウォークインクローゼット (⑤号棟)
 - TVモニター付インターフォン
 - ハンDSAワ付英語化粧台



4号棟 販売価格 **4,498万円** [税込]
土地面積/130.31㎡ (39.41坪) ※協定部分27.31㎡を含む
建物面積/111.37㎡ (33.68坪) ※車庫部分12.42㎡を含む
3(4)LDK+WIC+カースペース2台 (小型車1台)
建築確認番号/第23UD11W建05654号



- 周辺環境
- 教育施設
- 中尾小学校 約 700m (徒歩9分)
 - 東浦和中学校 約 1,300m (徒歩17分)
 - あかつき幼稚園 約 250m (徒歩4分)
 - 尾関木保育園 約 1,200m (徒歩15分)
- 買い物施設
- 中丸ストア 約 400m (徒歩5分)
 - セブンイレブンさいたま中尾緑区店 約 496m (徒歩7分)
 - ファミリーマート中尾店 約 700m (徒歩9分)
 - ヤオコー浦和中尾店 約 1,081m (徒歩14分)
 - サミット東浦和店 約 1,217m (徒歩16分)
 - その他施設
 - 浦和大谷口郵便局 約 873m (徒歩11分)
 - さいたま市緑区役所 約 917m (徒歩12分)
 - 市立東浦和図書館 約 947m (徒歩12分)



物件番号 6DA0-3ED1 | 情報公開日 2024年07月25日 | 広告有効期限 2024年08月09日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

— since 2013 —

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号

■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp

ファインドゼロ