

Livele Garden.S

全1棟
新築戸建
越谷市相模町

1号棟
4LDK
●土地面積: 118.38㎡
●建物面積: 109.71㎡
●ビルトイン車庫: 7.45㎡
●建築確認番号: 第23UD11W建05804号
令和5年12月12日

価格 **3,290** (税込) 万円

東武伊勢崎・大師線
「越谷」駅バス5分・藤塚停歩3分
J.R武蔵野線
「越谷レイクタウン」駅バス11分・藤塚停歩3分

Life Information

- 幼稚園 照通院さくら幼稚園.....1,500m
- のーびる保育園.....670m
- 西方小学校.....1,200m
- 大相模中学校.....788m
- 総合病院 越谷市立病院.....1,300m
- スーパーマーケット ベルク.....1,500m
- スーパーマーケット 越谷レイクタウン.....2,500m
- コンビニ セブンイレブン.....700m
- コンビニ ファミリーマート.....1,100m

Land Landscape



忙しいお仕事だけど、それ以上に家族とゆったりな休日時間は大事にしたいあなたへの新築です!
越谷レイクタウンまで車で7分が魅力の2階建て住宅をぜひご覧ください。



完成予想パース(外観)

- 駐車場並列2台 (車種による)
- お庭もたっぷりとれます!

- 広めのバルコニーでお布団干しも余裕です
- ご近所さんが目を引く白系&紺系の人気の貼り分け仕様

写真準備中



完成済み物件写真()

補助金 80万円 子育てエコホーム支援事業対象物件
補助金交付に2024年7月まで子育て世帯が対象となる場合のみ適用可能。申請は2024年7月31日まで。補助金交付額は、補助金交付決定後、申請書提出日より1ヶ月以内。補助金交付決定後、申請書提出日より1ヶ月以内。補助金交付決定後、申請書提出日より1ヶ月以内。

ZEH相当住宅
JHS地盤サポートシステム 20年地盤保証
JAPAN HOME SHIELD

フラット35S 金利Aタイプ利用可
※一連の事務手数料として、物件引渡し時に88,000円(税込)をお支払いいただきます。

35年住宅保証システム該当物件
設計 性能評価 『建設性能評価』取得予定
7項目 最高等級
国が定めた住宅性能評価制度において



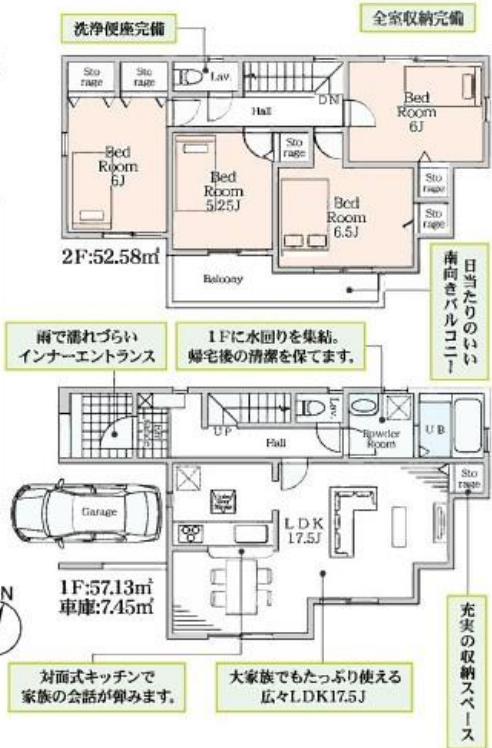
GoogleMap



【カーナビ表示】埼玉県越谷市相模町7-201-79

快適にライフスタイルをエンジョイする設備仕様

- TVモニター付インターホン
- 防犯カメラ
- システムキッチン
- 24時間換気
- 防犯防犯工務
- 477円出庫
- システムユニットバス
- モニター付インターホン
- 35年保証
- 防犯カメラ
- サイディング仕上
- ペアガラス
- ガスコンロ3口



【物件概要】

- 所在地/地番表示埼玉県越谷市相模町7-201-79(住所表示)埼玉県越谷市相模町7丁目201番地79
- 土地権利/所有権 都市計画/市街化調整区域
- 構造規模/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)
- 用途地域/無指定 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷目/宅地
- 現況/更地 完成日/2024年4月中旬予定
- 引渡し/2024年4月下旬予定 接道状況/西側4m公道
- 設備/東京電力個別LPG・公営水道・浄化槽 地盤保証会社/ジャパンホームシールド
- ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
- ※工事半の場合においては安全のヘルメットの着用を、完成現況においてはスリッパに履き替えてくださるようお願いいたします。
- ※フラット35S一連の事務手数料として、物件引渡し時に88,000円(税込)をお支払いいただきます。

物件番号 8255-CC6B | 情報公開日 2024年07月01日 | 広告有効期限 2024年07月16日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

Find ZERO since 2013

情報提供・お問合せ

- 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp