

さいたま市桜区
大久保領家
3期



南道路
バス停徒歩4分(約300m)
都市ガス・本下水

LDK21帖
食洗機付、キッチン
収納豊富な4LDK

フラット35S
対面キッチン
浄水器
ビルトイン食洗機
1坪UP
浴室乾燥暖房機
三面鏡洗面化粧台
Wロック
TVモニター付ダブルロック
温水洗浄便座
ペアガラス



販売価格 **3,498** (税込) 万円

JR埼京線 与野本町/南与野 駅
【徒歩】40分 約3.2 km

1号棟 4LDK
■敷地面積 / 112.75 m² (約34.1坪) ※実測: 112.89m²
■建物面積 / 107.23 m² (約32.43坪) ■KI-8993
■建築確認番号 / 第23UDI1S建06097号 (令和5年10月28日)

販売価格 **3,498** (税込) 万円

外観イメージパース



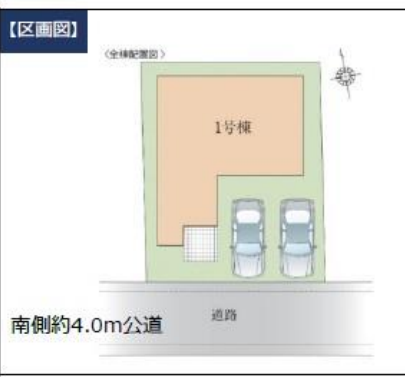
LIFE INFORMATION

■大久保東小学校	徒歩5分	(約400m)
■上大久保中学校	徒歩24分	(約1.9km)
■大久保保育園	徒歩4分	(約290m)
■浦和こぼと幼稚園	徒歩7分	(約550m)
■セブイレブさいたま大久保小学校前店	徒歩5分	(約350m)
■ドラッグセイムス大久保店	徒歩8分	(約600m)
■マルエツ浦和久保店	徒歩12分	(約900m)
■ヤオコー浦和久保店	徒歩13分	(約1.0km)
■おぎしま内科	徒歩4分	(約300m)
■浦和大久保郵便局	徒歩10分	(約800m)
■大久保領家川原児童遊園	徒歩5分	(約400m)

~Ricca~

シンプルで洗練されたデザインは、住まう人の色に染まり、個性を演出します。
住人のこだわりを映し出すこの家は、心豊かな気持ちをおみえます。
住まう人のこだわりに応えたい...
その思いの先にたどり着いた『住宅(キャンパス)』は、
“あなたらしい”豊かな暮らしを影ります。

2016年12月26日に
「東京証券取引所市場第一部」に上場しました。



物件概要

■物件名 / Ricca-さいたま市桜区大久保領家3期 ■所在地 / 埼玉県さいたま市桜区大字大久保領家字川原672番14 ■交通 / JR埼京線「与野本町/南与野」駅徒歩40分(約3.2km)、西武バス：北浦和駅行「領家」停留所まで徒歩4分(約300m) ■総棟数 / 1棟 ■販売棟数 / 1棟 ■販売価格(税込) / 3,498万円 ■敷地面積 / 公簿：112.75m²(約34.10坪)、実測：112.89m²(約34.14坪) ■建物面積 / 107.23m²(約32.43坪) ■間取り / 4LDK ■完成年月 / 令和6年2月完成済 ■入居予定 / 即入居可 ■建物構造 / 木造アスファルトシングル葺2階建 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化調整区域 ■用途地域 / 無指定地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 160.32%(前面) ■建築確認番号 / 第23UDI1S建06097号 (令和5年10月28日) ■接道状況 / 南側約4.0m公道 ■私道負担 / なし ■土地権利 / 所有権 ■設備 / 公営水道・本下水・都市ガス・カーポート・外構 ※60条適合証明・令和5年10月27日・第連-S2023089号 ※農特産物 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税込のことです。※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。

物件番号 6A83-A4FD | 情報公開日 2024年06月25日 | 広告有効期限 2024年07月10日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp