

富士見市 水谷東2丁目

全2棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **3,190**万円 [税込]

東武東上線
「柳瀬川」駅まで 徒歩 **23**分
「志木」駅まで 徒歩 **29**分

閑静な住宅街で住環境◎

住宅性能表示 **W** 評価
建設 + 設計 取得

NURO 光 住み始めたらインターネット “すぐ”つながる!

【フラット35】S 安心

BELS Building Housing Energy Efficiency Labeling System 省エネ

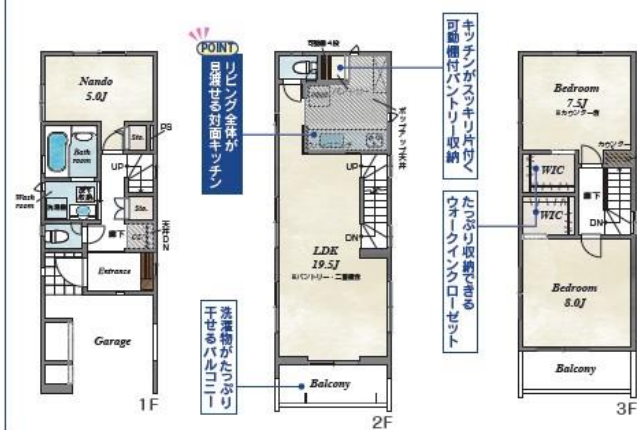
建築基準法の **1.5倍** 耐震等級 **3** 耐震

南側約6.4m接道につき陽当たり良好
徒歩圏内に買い物施設が多く利便性良好
浴室乾燥や食洗機など快適な生活をサポートする設備が充実☆

1号棟 販売価格 **3,380**万円 [税込]
4LDK+パントリー+WIC+カーブスペース
土地面積/67.59㎡ (20.44坪)
建築確認面積/67.17㎡ (20.31坪)
建物面積/113.18㎡ (34.22坪)
建築確認番号/第R06SHC103429号



2号棟 販売価格 **3,190**万円 [税込]
2LDK+Nando+パントリー+WIC+カーブスペース
土地面積/65.64㎡ (19.85坪)
建築確認面積/64.92㎡ (19.63坪)
建物面積/110.97㎡ (33.56坪)
建築確認番号/第R06SHC103430号



- こだわりの設備仕様
- パントリー
 - 対面式キッチン
 - ユニットバス
 - 食器洗浄乾燥機
 - 床下収納
 - LDK18帖以上
 - 24時間換気
 - 全サッシ網戸付き



■周辺環境

教育施設	水谷小中学校	約 484m (徒歩7分)
	水谷中学校	約 616m (徒歩8分)
	富士見みずほ保育園	約 318m (徒歩4分)
	第二保育所	約 99m (徒歩2分)
買い物施設	いなげや志木柏町店	約 576m (徒歩8分)
	マミーマート上赤岡店	約 1,500m (徒歩19分)
	セブンイレブン富士見市水谷東2丁目店	約 217m (徒歩3分)
	ファミリーマート富士見水谷東店	約 427m (徒歩6分)
	ドラッグセイムス中赤岡1丁目薬局	約 1,400m (徒歩18分)
その他施設	富士見水谷郵便局	約 87m (徒歩2分)
	富士見クリニック	約 232m (徒歩3分)
	南沢公園	約 332m (徒歩5分)
	ビバホーム志木店	約 511m (徒歩7分)
	ダイソーヴェルモ志木店	約 1,700m (徒歩22分)

富士見市水谷東2丁目 2棟 新築分譲住宅 物件番号 47073029

●所在地/埼玉県富士見市水谷東2丁目3294番9(地番)、埼玉県富士見市水谷東2丁目30-14(住居表示) ●交通/東武東上線「柳瀬川」駅まで徒歩23分、「志木」駅まで徒歩29分 ●総区画数/2棟 ●今回販売棟数/別記 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●構造/木造サイディング造アスファルトシングル葺3階建 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水 ●接道状況/西4.3m公道、南6.3m公道 ●完成予定/2024年7月下旬 ●引渡予定/2024年8月下旬 ●セッティング/不変

※完成段階で付金金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、付金等の保全措置は適用されません。(未完成物件の場合は1,000万円以下で販売価格の5%以内) ※TVアンテナ(電気障害等によるケーブルTV、共同アンテナ)の申込みはお客さま負担となります。 ※電気の供給の高、敷地内に電柱及び支線がある場合があります。 ※周囲と異なる用途がある場合は別途告知にて承知下さい。 ※当社の物件のインターネット広告掲載の場合については必ず当社まで一度下さい。 ※掲載内容について引き渡し時の概率を適用します。 ※写真等、土地権利関係は当社指定とさせていただきます。

物件番号 631A-F393 | 情報公開日 2024年06月27日 | 広告有効期限 2024年07月12日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

— since 2013 —

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp

ファインドゼロ