



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

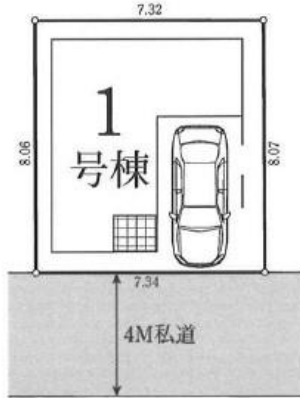
新築分譲住宅・全1棟 浦安市猫実207①
URAYASUSHI NEKOZANE

販売価格 **5,780** (税込) 万円
敷地面積 **59.16** (17.89坪) m²

東京メトロ東西線
「浦安」駅徒歩 **17** 分
バス4分「猫実東」停徒歩4分

LAND SCAPE

- 地盤20年保証
- フラット35S取得可能
- ダイライト工法



【新築分譲住宅】物件概要●所在地/千葉県浦安市猫実2丁目1281-4(地番)千葉県浦安市猫実2-7-23(住居表示)●交通/東京メトロ東西線「浦安」駅徒歩17分・バス4分「猫実東」停徒歩4分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物構造/木造3階建●完成/2024年12月末予定●現況/更地●引渡し/相談●全体区画数/全1区画●土地権利/所有権●設備/東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水宅内浸透処理●接道状況/南東側4M私道●地域/地区/第1種高度地区・高さ制限16m・法22条区域●物件保証/10年・住宅瑕疵担保責任保険●土地盤保証/20年・ジャパンホームシールド㈱又は地盤ネット㈱の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。●図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●イメージパースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。
MIRASUMO



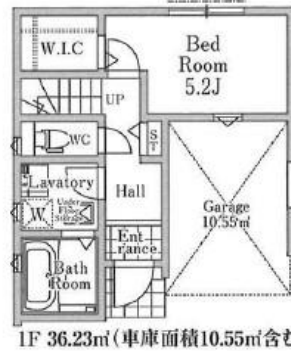
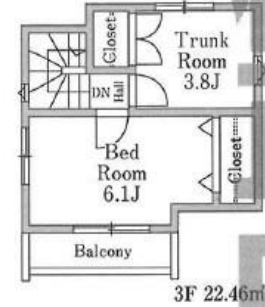
カーナビで「浦安市猫実2-7-23」と入力してください

LIFE INFORMATION

- 東小学校 約 300M
- 浦安中学校 約 1,000M

No.1

土地面積/59.16m²(17.89坪)
建物面積/93.99m²(28.43坪)
(車庫面積10.55m²含む)
建築確認番号/
第KS124-3120-50193号
令和6年4月11日



販売価格 **5,780** (税込) 万円

EQUIPMENT (設備・仕様)

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター倍インターホン ◎トイレウォッシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保証可
- ◎洗濯機専用シャワーヘッドレジャー・鏡曇り止め機能付 ◎換気性能の高い基礎パッキン構造
- ◎安全性を配慮し、階段足元付近にはフットライト採用 ◎安全性を配慮し、階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルムで安全使用
- ◎外水道(洗車、庭の手入れ等便利) ◎構造材柱等は、精度の高いプレキャスト工法採用
- ◎段差を最小限に抑えた人に優しいバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機付

物件番号 0D21-8456

情報公開日 2024年06月26日

広告有効期限 2024年07月11日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp **ファインドゼロ**

* 図面と現況が相違する場合に現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介