

新築戸建
小平学園西町2期

[全 4 棟 今回販売 3 棟]
販売価格 **4,590** (税込) 万円

西武多摩湖線
「一橋学園」駅 徒歩2分

- Life Information
- 小平学園幼稚園..... 徒歩 2分
 - 小平第四小学校..... 徒歩 13分
 - 小平第四中学校..... 徒歩 7分
 - あまいけ..... 徒歩 2分
 - セブンイレブン..... 徒歩 2分
 - ローソン..... 徒歩 2分
 - セイジョー..... 徒歩 3分
 - ダイソー、クリエイトSD..... 徒歩 3分

物件概要

- 所在地 / 東京都小平市学園西町二丁目 1649番3他
- 交通 / 西武多摩湖線「一橋学園」駅 徒歩2分 ●総棟数 / 4棟 ●販売棟数 / 3棟 ●地目 / 宅地 ●防火指定 / 準防火地域 ●用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ●建蔽率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路 / 約4.0m私道 (法42条1項5号道路)、南側約5.45m公道 (法42条1項1号道路) ●私道有無 / 有 ●私道詳細 / 75㎡ x 1/4 ●都市計画区域 / 市街化区域 ●構造・階数 / 木造サイディング陸ルーフینگ葺2階建 ●築年月 / 2024年1月下旬完成済 ●引渡 / 即時 ●設備 / 電気: 東京電力 水道: 私設水道、汚水、雑排水: 公共下水 ガス: 都市ガス ●国土法届出 / 不要 ●分譲後の権利形態 / 所有権



「一橋学園」駅
徒歩2分!
★LD床暖房付
エコワン50ℓ



カーナビ入力 小平市学園西町2-13-3付近

A 3LDK
4,690 (税込) 万円
全居室南向き間取

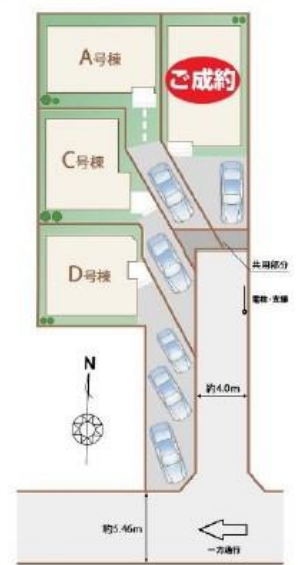
- 敷地面積 / 99.03㎡ (29.95坪)
- 建物面積 / 77.42㎡ (23.41坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-23-10098-1号

C 3LDK
4,590 (税込) 万円
全居室二面採光の間取

- 敷地面積 / 89.45㎡ (27.05坪)
- 建物面積 / 77.00㎡ (23.20坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-23-10100-1号

D 3LDK
4,790 (税込) 万円
カースペース3台駐車可!
※車庫による

- 敷地面積 / 116.85㎡ (35.34坪)
- 建物面積 / 77.11㎡ (23.31坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-23-10101-1号



物件番号 617E-48AA 情報公開日 2024年06月26日 広告有効期限 2024年07月11日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966
www.find-zero.jp ファインドゼロ