

Style  
—スタイル—

さいたま市浦和区  
**領家**  
16期

販売価格

**4,899** (税込) 万円～

～6/20価格変更～



LDK: 床暖房付き | バス停徒歩4分(約300m)

1号棟・外観パース

1号棟: 内観仕様 | ライト

LIFE INFORMATION

・ 本太小学校	徒歩13分 (約1.0km)
・ 本太中学校	徒歩2分 (約100m)
・ 駒場保育園	徒歩2分 (約100m)
・ 本太幼稚園	徒歩7分 (約550m)
・ スーパーストアはまのや	徒歩2分 (約120m)
・ セブンイレブン浦和本太2丁目店	徒歩3分 (約240m)
・ スギ薬局浦和元町店	徒歩7分 (約550m)
・ 徳橋医院	徒歩5分 (約350m)
・ 浦和原山郵便局	徒歩14分 (約1.1km)
・ 元町東公園	徒歩5分 (約350m)

※2号棟付近から測定



カーナビ さいたま市浦和区領家1丁目2-2 付近

物件概要

■物件名/Style-さいたま市浦和区領家16期 ■所在地/埼玉県さいたま市浦和区領家一丁目1531番4、他 ■交通/JR京浜東北線【北浦和】駅まで徒歩17分(約1.3km)。国際興業バス:北浦和駅東口ゆかり本太中学校2停留所まで徒歩4分(約300m) ■総棟数/3棟 ■販売棟数/3棟 ■販売価格(税込)/4,899万円～5,798万円 ■敷地面積/67.27㎡(約20.34坪)～76.51㎡(約23.14坪) ■地役権設定予定部分: 0.75㎡(1・3号棟)、1.5㎡(2号棟)を含む ■建物面積/94.90㎡(約28.70坪)～113.43㎡(約34.31坪) ■2号棟: 車庫等の部分約11.17㎡を含む ■間取/2LDK+2S(納戸)～4LDK ■完成年月/[1・3号棟]令和6年2月完成、[2号棟]令和6年4月完成 ■入居予定/令和6年4月下旬以降予定 ■建物構造/木造アスファルトシングル葺3階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/160%(前面) ■建築確認番号/第KBI-YKH23-10-2141号 (令和5年9月28日)、他 ■接道状況/南西側約4.0m公道 ■私道負担/なし ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ■建築基準法22条区域 ■高度地区20m ■景観条例 ■図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。 ※税込とは消費税込のことです。 ※所要時間は80m/分で算出しております。

物件番号 D676-459D | 情報公開日 2024年06月22日 | 広告有効期限 2024年07月07日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

**Find ZERO**  
— since 2013 —

公式アカウント  
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号  
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

**048-876-0966**

**www.find-zero.jp** ファインドゼロ