

新築分譲住宅

東村山市富士見町1丁目

西武拝島線「小川」駅徒歩12分

西武多摩湖線「八坂」駅徒歩14分

当社標準仕様

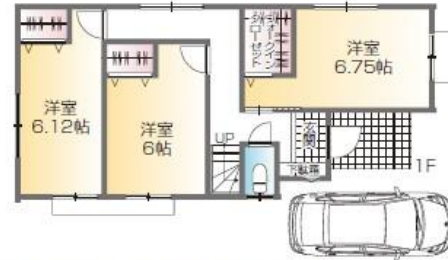
- ◎大建工業製フローリング『MYフロア』
…特殊加工により耐傷性に優れ、ワックス不要でお手入れも簡単です。床は二重張り・パリアフリー仕様です。
- ◎LIXIL製防火サッシ『防火窓FG-A』
…高断熱型LOW-E複層ガラスです。1階2階の一部窓に上部シャッター付、網戸は全部の窓に標準装備。
- ◎TOTO製洗面化粧台『オクターブLite』
…三面鏡、エコシングルシャンプー水栓、片引き出しタイプ扉、エコミラー。
- ◎TOTO製シャワートイレ『ZJ1』
…防汚機能と抗菌性に優れたセフィオンテック加工採用。トルネード洗浄(クリーン便座・リモコン付)、節水タイプ。
- ◎KMEW製サイディング
メイン板『エクセレージ親水14』
アクセント板『ネオロック光セラ16セラトピア』
…親水コートが雨で汚れを洗い流します。
- ◎タカラ製システムキッチン『オフェリア』
…熱・キズに強くお手入れ簡単アクリル人造大理石シンク&ワークトップ、タッチレス水栓、食器洗い乾燥機等充実の設備です。
- ◎LIXIL製ユニットバス『AX』
…お掃除簡単なサーモフロア、渦の力でゴミをまとめるくるりんボイ、地デジ対応ツイード製12V型ワイドテレビ付。
- ◎ベタ基礎・基礎パッキン・ホールダウン金物使用
- ◎リビングインターホンはカラーモニター付
- ◎階段手摺り、暗くなったら足元を照らすコンセント付足元灯設置
- ◎開放感あふれるオープン外構、外部水道1ヶ所

※居室照明・カーテンレール・TVアンテナは付きます。
※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。
※フラット35Sをご利用の際は、別途申請・検査費用がかかります(110,000円)。

A号棟 4LDK+小屋裏収納+P 完成しました!!

敷地面積(実測)/100.42㎡(30.37坪) (建築確認番号)第SJK-KZ2245405230号
延床面積/92.94㎡(28.11坪)
1F床面積/46.77㎡
2F床面積/46.17㎡

※省エネ基準適合住宅



【フラット35】S 金利Bプラン対応 (可変・耐久項目で取得)

住宅 まもりすまい保険 安心の 地盤調査実施済

販売価格 3,980 (税込) 万円



建物外観

全体区画図



- 固定階段式小屋裏収納
- ウォークインクローゼット有
- キッチンタッチレス水栓・食洗機付
- 浴室TV・換気乾燥機付
- 全居室収納有 ● 全窓網戸付

OUTLINE

- ◇所在地/東村山市富士見町1丁目7-21
- ◇建物構造/木造サイディング貼カラーベスト葺2階建
- ◇土地権利/所有権 ◇地目/宅地
- ◇都市計画/市街化区域
- ◇用途地域/第一種中高層住居専用地域
- ◇建ぺい率/60% ◇容積率/200%(160%)
- ◇他の法令上の制限/第2種高度地区、準防火地域
- ◇接道/東側約4.0m通路 (43条第2項第2号許可に基づく道路)
- ◇完成/令和6年3月
- ◇設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水
- ※別途通路持分31.21㎡x1/2有

MAP & LOCATION



(Life Information)

セブンイレブン	約440m	ファミリーマート	約530m	
ダイエー	約850m	東村山中央公園	約440m	
南台幼稚園	約1150m	ふじみ保育園	約930m	
【学区】富士見小		約490m	東村山第一中	約290m

物件番号 B5A5-29EF

情報公開日 2024年06月27日

広告有効期限 2024年07月12日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —



公式アカウント @findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

048-876-0966

www.find-zero.jp ファインドゼロ