



プリズマ

KIS-F さいたま市見沼区南中丸13期

時間、季節、出来事、そしてそこに住まう人。
様々な場面や角度で
多面的な輝きを放つコンセプト住宅。

太陽光から様々な色を映し出すprismのように、
priSUMA~プリズマ~はあなたの新しい日常を彩ります。

建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証

※建物10年瑕疵保証付とは主要構造部分のみ対象となります。詳しくはスタッフまで。

販売
価格

3,599 (税込)
万円~

東武アーバンパークライン
(東武野田線)

大和田

徒歩 23
約1800

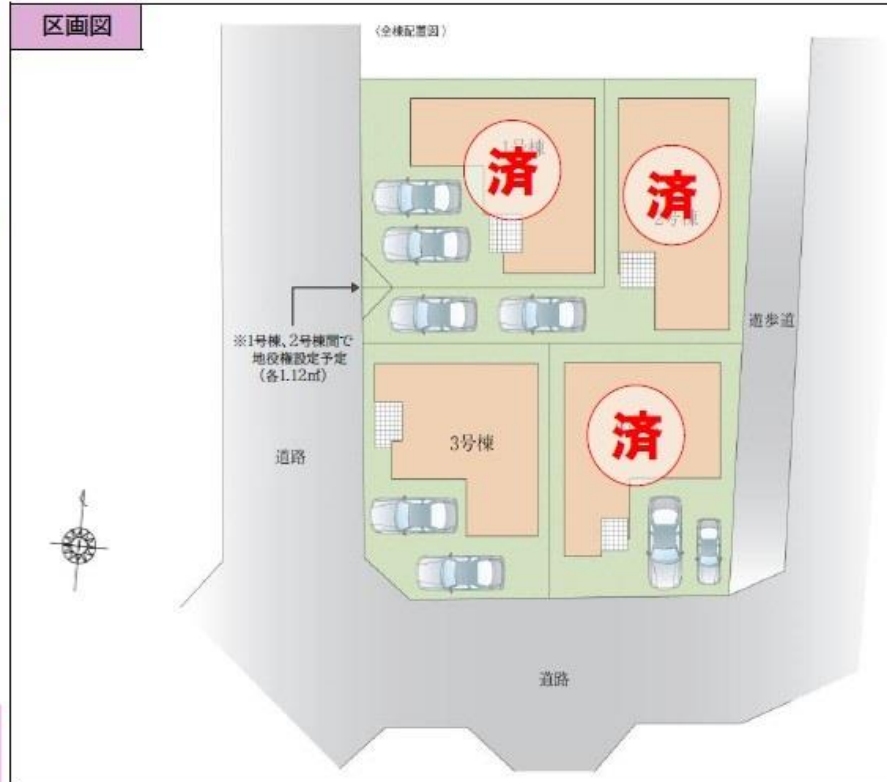
駅
分
m

カーナビ 埼玉県さいたま市見沼区南中丸1111-28 付近



現地

区画図



LDK折上天井、スタディーカウンター付

吹抜けがある間取り(2号棟)

食洗機、浄水器付キッチン

周辺環境充実



LIFE INFORMATION

- 大谷小学校 徒歩15分(約1.2km)
- 大宮八幡中学校 徒歩12分(約900m)
- エミール保育園 徒歩5分(約350m)
- こまどり幼稚園 徒歩10分(約800m)
- マミーマート南中野店 徒歩12分(約900m)
- ヨークマート大宮南中野店 徒歩13分(約1.0km)
- セキ薬局 南中野店 徒歩10分(約750m)
- ローソンさいたま南中丸店 徒歩9分(約700m)
- リッパ歯科 徒歩4分(約270m)
- さぐち医院(内科、他) 徒歩10分(約800m)
- 大宮片柳郵便局 徒歩14分(約1.1km)
- 青葉公園 徒歩1分(約20m)

▼現地GoogleMaps

QRコードから簡単アクセス



物件概要

■物件名/KIS-Fさいたま市見沼区南中丸13期 ■所在地/埼玉県さいたま市見沼区南中丸五反田1111番69 ■交通/東武アーバンパークライン(東武野田線)「大和田駅」まで徒歩23分(約1800m)、国際興業バス「大宮南中野」まで徒歩12分(約950m) ■総棟数/4棟 ■販売価格(税込)/3,599万円 ■敷地面積/(分譲後)約110.24㎡(約33.34坪) ■建物面積/106.82㎡(約32.31坪) ■建物構造/木造アスファルトシングル材質2階建 ■地下/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/50%、60%(3号棟) ■容積率/100% ■建築確認番号/第23UD115第02423号(令和5年6月24日)、他 ■接道状況/西側約6.9m公道、南側約6.0m公道、■私道負担/無 ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ■間取り/4LDK ■完成年月/令和5年11月完成済 ■引渡予定/加入者可 ■標準基本法第22条区域 ※日影制限 ※道路斜制限 ※北側斜制限 ※絶対高さ制限10m ※費概率 ※広告中に売約になる場合がございます。※税込とは消費税込の事です。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。※掲載の間取り・バス等は設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共用アンテナの申込みはお客負担となります。※税込とは消費税込の事です。※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。※所要時間は3号棟の位置から算出したものです。

専中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp ファインドゼロ