



時間、季節、出来事、そしてそこに住もう人。
様々な場面や角度で多面的な輝きを放つコンセプト住宅。

太陽光から様々な色を映し出すprismのように、priSUMA～プリズマ～はあなたの新しい日常を彩ります。

さいたま市大宮区榊引町15期

販売価格 **4,798** (税込) 万円

JR京浜東北線「大宮」駅

徒歩 21 分 (約1,680m)

埼玉新都市交通伊奈線「鉄道博物館」駅

徒歩 24 分 (約1,900m)

カーナビ [さいたま市大宮区榊引町1丁目327 付近](#)



LIFE INFORMATION

■大成小学校	約 950 m	徒歩 12 分
■大成中学校	約 700 m	徒歩 9 分
■らそ保育園	約 500 m	徒歩 7 分
■大宮なみき幼稚園	約 550 m	徒歩 7 分
■スーパーバリュー 大宮三橋店	約 550 m	徒歩 7 分
■マツモトキヨシ さいたま榊引店	約 220 m	徒歩 3 分
■セブンイレブン さいたま榊引町1丁目南店	約 250 m	徒歩 4 分
■よしおか医院	約 250 m	徒歩 4 分
■大平公園	約 110 m	徒歩 2 分

2線利用可

南向き 陽当たり良好

ビルトイン食洗機



※外観/パースはイメージです。

物件概要

■物件名/さいたま市大宮区榊引町15期 ■所在地/さいたま市大宮区榊引町1丁目366番5、他 ■交通/JR京浜東北線「大宮駅」まで約1,680m(徒歩21分)、埼玉新都市交通伊奈線「鉄道博物館駅」まで約1,900m(徒歩24分) ■総棟数/2棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/4,899万円 ■敷地面積/92.21㎡(約27.89坪) ■建物面積/109.90㎡(約33.24坪) ■建物構造/木造アスファルトシングル材質2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/197.60% ■建築基準法/第23UD15第04695号(令和5年9月14日) ■竣工状況/売約約4.9m公道 ■私道負担/無 ※共有地部分には通行地役権を設定する予定です。2号棟:366番6(0.5㎡) ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力 ■間取り/2LDK+2S ■完成年月/令和6年2月完成済 ■引渡予定/即日可 ※準防火地域 ※費概法 ※文化財保護法 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。 ※掲載の図取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税込のことです。 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。

物件番号 4745-D08D

情報公開日 2024年06月24日

広告有効期限 2024年07月09日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号

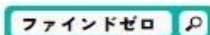


株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp



* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介