

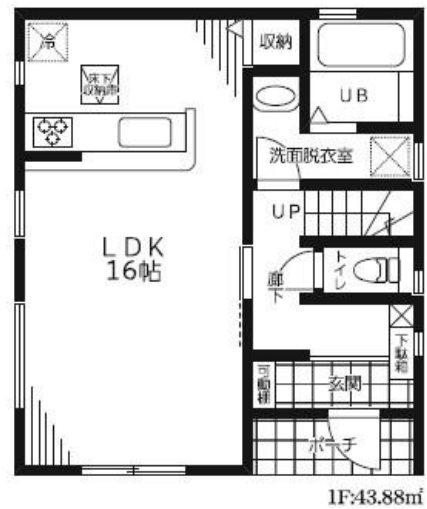


POINT 1 家族の絆が深まる対面キッチン
 POINT 2 生活動線に配慮した間取り
 POINT 3 16帖の広いリビング

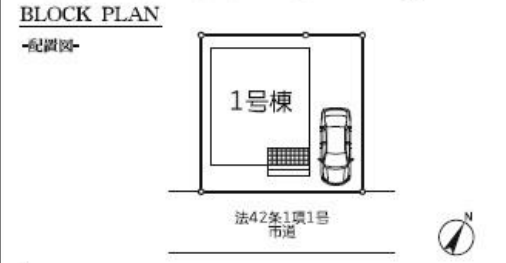
OUTLINE 物件概要
 ■所在地/（地番表示）埼玉県春日部市藤塚字下谷2171番489（住所表示）埼玉県春日部市藤塚2171番489
 ■構造/在来木造2階建て（910モジュール）■土地権利/所有権■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第1種低層住居専用地域
 ■建築率/50%■容積率/80%■他の法令/高さ制限10m■景観法■現況/工事中■完成予定日/2024年4月中旬予定■引渡日/相談
 ■接道状況/南東側4m市道4項道路■設備/東京電力・公営水道・個別LPG・本下水（汚水・雑排水）・室内処理（雨水）
 ■駐車場/有り■備考/地勢平坦地
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。

販売価格
1号棟 2,499万円

■敷地面積: 104.98㎡ ■延床面積: 82.80㎡
 ■建築確認番号: 第23UDH1W建01573号(令和5年6月17日)



ACCESS -交通-
 東武伊勢崎・大師線
 「春日部」駅バス 16分
 春日部駅東口発集会所前行
 「藤塚中央」停歩 5分



- 藤塚保育園・幼稚園.....613m
- 豊野小学校.....1,570m
- 豊野中学校.....991m



EQUIPMENT 設備仕様

- TVモニター付きインターフォン
- 防犯カメラ
- 防音扉
- 高圧洗浄機
- システムキッチン
- 床下収納
- 24H 宅配ボックス
- シャワー・トイレ
- システムユニットバス
- 階段手すり
- ペアガラス
- シャッター
- 防音キャップ
- 910 モジュール
- ガスコンロ 3口
- プロパンガス

物件番号 A122-D5F8 | 情報公開日 2024年06月28日 | 広告有効期限 2024年07月13日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
 — since 2013 —

公式アカウント
 @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

- 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp

ファインドゼロ