

ケイアイスタイル  
**KEIAI Style**

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

# さいたま市 南区曲本8期

新築分譲住宅 全3棟

販売価格 **5,199** 税込  
万円～

アクセス

武蔵野線線

「西浦和」駅

徒歩 19分

「武蔵浦和」駅

徒歩 25分

■カーナビインプット さいたま市南区曲本1-13-8 付近



完成しました！



※バスはイメージです

ライフインフォメーション

さいたま市立西浦和小学校	約500m (徒歩約7分)
さいたま市立内谷中学校	約1,530m (徒歩約20分)
西浦和幼稚園	約530m (徒歩約7分)
ダイエー西浦和店	約1,200m (徒歩約15分)
セブン-イレブンさいたま曲本3丁目店	約400m (徒歩約5分)
ドラッグセイムスさいたま曲本店	約210m (徒歩約3分)
熊谷医院	約470m (徒歩約6分)
四谷一丁目公園	約650m (徒歩約9分)

WIC・オープンクローゼットなど多彩な収納  
全棟カースペース車2台駐車可  
前面道路広々で駐車ラクラク♪

物件概要

●所在地/さいたま市南区曲本一丁目130番2、130番3、130番14、130番15 ●交通/武蔵野線「西浦和」駅徒歩19分、武蔵浦和「東」駅徒歩25分 ●販売価格/5,199万円(税込)～5,699万円(税込) ●敷地面積/110.82㎡(約33.52坪)～123.67㎡(約37.41坪) ●建物面積/100.60㎡(約30.43坪)～108.47㎡(約32.81坪) ●私道負担/なし ●その他持分/なし ●間取/2SLDK～3SLDK ●建物構造/木造(2階建) ●完成年月/2024年6月完成済 ●入居予定/相談 ●建築確認番号/第5316-KX235905290、他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●防火地域の有無/有 22条区域 ●接道状況/北西側約6.4m公道、南東側約4.3m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/3棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナ、物干金具はオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士土地家屋調査士は当社指定となります。 建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込の事です。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 3A9A-C7F7

情報公開日 2024年06月22日

広告有効期限 2024年07月07日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

仲介手数料無料の新築一戸建て

**Find ZERO**

— since 2013 —



公式アカウント

@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号

■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社

**マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1



**048-876-0966**

www.find-zero.jp

ファインドゼロ