



さいたま市見沼区南中丸14期

LDK折上天井 都市ガス・本下水 前面道路広々

食洗機付、キッチン 主寝室、W.I.C付 駐車2台分



～6/21、1号棟、価格変更～

販売価格 4,098万円 (税込)

大和田 駅徒歩 14～15分 (約1,100～1,140m)

東武アーバンパークライン(東武野田線) 大和田駅

カーナビ 埼玉県さいたま市見沼区南中丸1435-1 付近



LIFE INFORMATION ※2号棟付近から測定

大谷小学校	徒歩15分	(約1.2km)
大宮八幡中学校	徒歩5分	(約350m)
大和田保育園	徒歩6分	(約450m)
こまどり幼稚園	徒歩11分	(約850m)
ゼンインブ大宮大和田前店	徒歩4分	(約300m)
マルエツ大宮大和田店	徒歩11分	(約850m)
クスのアオキ運沼店	徒歩12分	(約950m)
ヤオコ-大宮運沼店	徒歩13分	(約1.0km)
さくち医院	徒歩5分	(約350m)
大和田駅前郵便局	徒歩14分	(約1.1km)
青葉北公園	徒歩4分	(約270m)

1号棟 4LDK ■敷地面積/110.83㎡(33.52坪) ■建物面積/104.74㎡(31.68坪) ■KI-9924 ■販売価格 4,098万円 (税込)

■建築確認番号/ 第23UD11S建05863号 (令和5年10月21日)

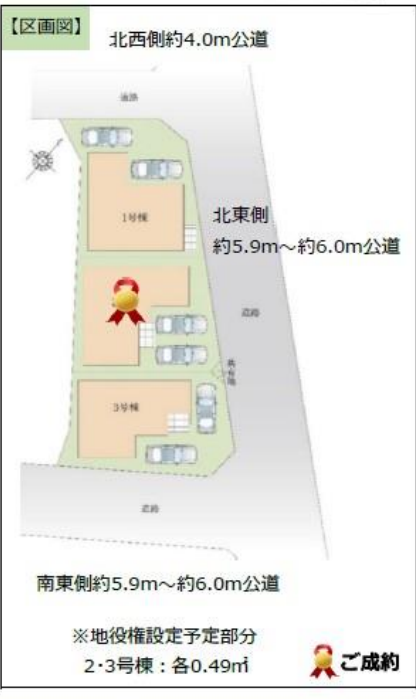


内装パターン：A

※床材・クロスカラーイメージです。

時間、季節、出来事、そしてそこに住む人。様々な場面や角度で多面的な輝きを放つコンセプト住宅。

太陽光から様々な色を映し出すprismのように、priSUMA～プリズマ～はあなたの新しい日常を彩ります。



■物件名/-priSUMA-さいたま市見沼区南中丸14期 ■所在地/埼玉県さいたま市見沼区大字南中丸字北五反田1435番1、他 ■交通/東武アーバンパークライン(東武野田線)「大和田」駅まで徒歩14～15分(約1.1～約1.14km) ■総棟数/3棟 ■販売棟数/2棟 ■販売価格(税込)/4,098万円～4,298万円 ■敷地面積/110.31㎡(約33.36坪)～110.83㎡(約33.52坪)※地役権設定予定部分0.49㎡を含む(3号棟) ■建物面積/95.64㎡(約28.93坪)～104.74㎡(約31.68坪) ■間取り/4LDK ■完成年月/令和6年2月完成済 ■入居予定/即入居可 ■建物構造/木造アスファルトシングル材質2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50%・60%(角地) ■容積率/100% ■建築確認番号/第23UD11S建05863号(令和5年10月21日)、他 ■掘削状況/北西側約4.0m公道(1号棟)、北東側約5.9～約6.0m公道(1～3号棟)、南東側約5.9～約6.0m公道(3号棟) ■私道負担/なし ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ■法第22条区域 ■高さ制限10m ■農地法 ■農薬条例 ■図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。■掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。■電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。■税込とは消費税のことです。

物件番号 D1DD-0E9B 情報公開日 2024年06月24日 広告有効期限 2024年07月09日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO - since 2013 -

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp