

Livelo Garden.S
全8棟
新築分譲住宅
春日部市南第2

「春日部」駅バス11分
「春日部」駅徒歩17分

販売価格 **2,980** (税込) 万円～

評価 住宅性能評価・建設性能評価
W取得 **7** 最高等級

保証 最長35年住宅保証システム
保証 地盤サポートシステム20年保証
安心 フラット35S利用可
安心 無料定期点検

TVモニター付インターホン
浴室乾燥機
洗濯機
24時間換気
床下収納
サイドパ킹仕様

洗濯乾燥機
洗面便座
24時間換気
玄関収納
システムキッチン
基礎パッキン工法
基礎パッキン工法

洗面化粧台
システムキッチン
基礎パッキン工法
基礎パッキン工法

シャワーブース
基礎パッキン工法
基礎パッキン工法

クロスカットカーペット
防音遮音工法

開発分譲地!!

- Life Information**
- 上沖小学校 823m(徒歩11分)
 - 大沼中学校 1,500m(徒歩19分)
 - ジョイフーズ春日部南店 362m(徒歩5分)
 - セブンイレブン春日部南2丁目店 381m(徒歩5分)
 - ウエルシア春日部谷原店 705m(徒歩9分)
 - 春日部市立医療センター 874m(徒歩11分)
 - 春日部大沼郵便局 809m(徒歩11分)



Car navigation 春日部市南2-4-17

1号棟

- 土地面積:136.80㎡ 協定道路:25.16m
- 建物面積:95.22㎡
- 建築確認番号:第23UD11W建07155号(令和6年2月26日)
- ごみ置場面積・持分:あり 2.51㎡×1/8

3LDK+タタミコーナー

配膳・片付けも楽々のカウンターキッチン
外出前に洗面所で身だしなみチェック
ライフステージの変化に対応できるたっぷり収納

1F:50.51㎡
2F:44.71㎡

販売価格 **3,580** (税込) 万円

2号棟

- 土地面積:138.31㎡ 協定道路:25.96m
- 建物面積:90.25㎡
- 建築確認番号:第23UD11W建07156号(令和6年2月26日)
- ごみ置場面積・持分:あり 2.51㎡×1/8

3LDK

入浴中とお料理中、互いの気配を感じない配置
配膳・片付けも楽々のカウンターキッチン
ライフステージの変化に対応できるたっぷり収納

洋室のみなのもので、こだわりの家具やインテリアもしくくり収まります

1F:45.54㎡
2F:44.71㎡

販売価格 **3,480** (税込) 万円

サイズ
性能
価格

ちょうどいい家。

駐車2台可能!!
(車種による)



【物件概要】所在地/埼玉県春日部市南2-3496-1(地番)、埼玉県春日部市南2丁目4-17(住居表示) | 所在地/所有権/地目/宅地 | 総棟数/8棟 | 販売棟数/8棟 | 建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) | 都市計画/市街化区域 | 用途地域/第一種中高層住居専用地域 | 建ぺい率/60% | 容積率/200% | 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 | 接続状況/東側4m公道 | 現況/更地 | 完成/2024年6月下旬予定 | 引渡日/2024年7月上旬予定 | 備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・漆喰・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年4月30日

物件番号 3FE2-960D | 情報公開日 2024年06月28日 | 広告有効期限 2024年07月13日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

公式アカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966
www.find-zero.jp