

さいたま市緑区宮本 新築戸建

東浦和 15期
A号棟

- 一認定長期優良住宅
制震装置 (Mamory) の
地震に強い家
- 一安心の 30 年保証
- 一第三者による
検査と評価で確かな
品質と安心をお届けします
- 一アフターサービス窓口
24 時間 365 日ご相談受付

価格 / **3,390** (税込) 万円
間取 / **3LDK**

土地面積 / 96.51 m² (約 29.19 坪)
建物面積 / 97.29 m² (約 29.43 坪)

JR 武蔵野線
「東浦和」駅 バス 16 分
JR 京浜東北線・宇都宮線・高崎線
「浦和」駅 バス 22 分
「宮本 1 丁目」
徒歩 2 分



主寝室には
大型の WIC と
カウンター付き

Facility

- 食器洗い乾燥機
- 浴室乾燥暖房機
- 制震ダンパー
- 宅配ボックス
- 浄水カートリッジ付水栓

■所在地: さいたま市緑区宮本 1 丁目 7 番 50 ■建築確認番号: 第 SJK-KX225101900 号
■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第一種住居地域
■建ぺい率: 70% ■容積率: 200% ■防火指定: 無 ■制限等: 景観法 ■構造・規模: 木造 2 階建
■築年月: 2023 年 12 月 ■駐車場: 有
■接道: 南西側: さいたま市道・幅員 6.0m アスファルト舗装
南東側: さいたま市道・幅員 16.0m アスファルト舗装
■設備: 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ■現況: 完成済 ■引渡: 即入居可能

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。 ※弊社指定司法書士・土地家屋調査士を利用していただきます。

フラット 35S (A タイプ) 対応

ご利用の場合、個別に申請手続きが必要です。《申請費用: 6,600 円 (税込)》

設計住宅性能評価書取得済
建設住宅性能評価書取得予定

性能評価書において、6 項目の最高等級取得
■耐震等級 ■劣化対策等級 ■維持管理対策等級
■耐風等級 ■断熱等性能等級 ■一次エネルギー消費量等級



▼カーナビご利用の方は下記をご入力ください▼
さいたま市緑区宮本 1 丁目 7-22

物件番号 7D6B-26F7

情報公開日 2024年06月20日

広告有効期限 2024年07月05日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より 1 ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第 18475 号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第 54480 号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和 6 丁目 24 番地 1



048-876-0966

www.find-zero.jp

