

新築分譲住宅
全2棟

Style
川口市
本町6期

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1部だけの分譲住宅

埼玉スタジアム線

「川口元郷」駅徒歩9分(約710m)

京浜東北線

「川口」駅徒歩14分(約1100m)

販売価格 **5,999** (税込) 万円



●カーナビ入力川口市本町1-14-5 付近

◎リビングイン階段・食洗器付き! ◎徒歩10分圏内に生活施設充実! ◎キッチンカウンター付き!



※パースはイメージです。現状と異なる場合は、現況を優先いたします。



※車種制限がある場合があります。

設備・仕様



※仕様、設備は変更になる場合があります ※建物已经完成している場合は現地でご確認をお願いします。

※上記内容は現地等でもご確認をお願いします。※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。※電圧降下によるケーブルテレビ、共通アンテナ申込みはお客様負担となります。※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用102,000円(税込)

物件概要 ケイアイスタイル「川口市本町6期」

- 所在地/川口市本町一丁目175番2,3,他
●交通/埼玉スタジアム線「川口元郷」駅徒歩9分(約710m) 京浜東北線「川口」駅徒歩14分(約1100m)
●総棟数/2棟 ●販売棟数/2棟 ●敷地面積/約59,22㎡(約17,91坪)~約59,32㎡(約17,94坪) ●私道負担/無
●建物面積/117,60㎡(約35,57坪)~121,72㎡(約36,82坪) ●間取り/4LDK ●建物構造/木造スレート葺3階建
●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●防火地域の有無/準防火地域
●建蔽率/60% ●容積率/200% ●完成年月/令和5年12月完成済 ●入居予定/要相談
●設備/公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況/北東5.45m(1.2号棟)・東4m(2号棟)
●建築確認番号/第KB-YKH23-10-1747号(令和5年7月23日)他
●特記事項/準防火地域内の耐火建築物等。準耐火建築物のため建ぺい率+10%(1号棟)角地緩和のため、建ぺい率+10%
※税込とは消費税込の事です ※広告制作中に売約になる場合がございます ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

ライフインフォメーション

- 舟戸小学校.....徒歩9分(650m)
南中学校.....徒歩5分(360m)
川口きらら保育園.....徒歩4分(310m)
サミットストア川口エルザタワー店.....徒歩10分(800m)
セブンイレブン川口本町1丁目店.....徒歩5分(350m)
ドラッグセイムス川口元郷店.....徒歩8分(620m)
金山町公園.....徒歩8分(600m)
川口第一クリニック.....徒歩8分(600m)

【フラット35】S利用可 (別途申請手数料がかかります)

30年長期サポート

※期間が満了した場合は、別途申請が必要となります。また、期間満了後は、別途申請が必要となります。また、期間満了後は、別途申請が必要となります。また、期間満了後は、別途申請が必要となります。

第三者機関/JIO保険加入

KEIAI安心サポート (別途保証料がかかります)

物件番号 C966-C740

情報公開日 2024年06月21日

広告有効期限 2024年07月06日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966
www.find-zero.jp