

新築分譲住宅
Live Garden.S
全1棟
川口行衛

JR武蔵野線
「東川口」駅
国際興業バス12分
「北原台三丁目」
徒歩4分(308m)
JR武蔵野線
「東川口」駅出口2,000m

車で越しの方 埼玉県川口市大字行衛541-7
とカーナビに入力して下さい。



Life Information

差間小学校 607m(徒歩8分)
神根中学校 2,600m(徒歩33分)

学区

■ローソン・スリーエフ川口北原台店 542m(徒歩7分)
■川口北原台郵便局 581m(徒歩8分)

周辺情報

行衛大通り公園
玉岡化成工業所
ヤマト運輸

1号棟 3LDK 価格 **2,580** 万円 (税込)

◆土地面積:100.12㎡ ◆建物面積:97.70㎡
◆私道持分・面積:あり 12m×28/140+47m×28/140
◆道路:北西側4m私道 ◆建築確認番号:第23UDI1W建02255号



充実した設備・仕様

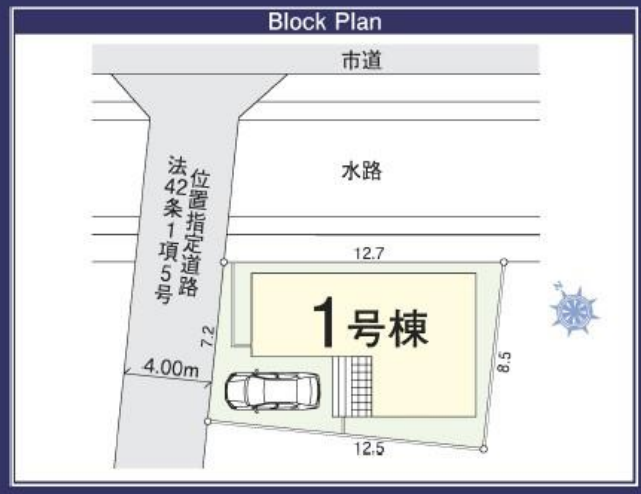
『設計性能評価』取得予定
『建設性能評価』取得予定

6項目 最高等級

20年地盤保証対象物件
万一の不測地下事故に対して引渡しより20年保証対応いたします。

お引渡し後 無料点検実施!!
(6ヶ月・2年・5年・10年 計4回)

設備・仕様: 浴室乾燥機, 24H換気, 散水栓, 地盤, 910モジュール, 10年保証



■所在地/埼玉県川口市大字行衛字向土手541-7(地番)・埼玉県川口市大字行衛541-7(住居表示) ■交通/JR武蔵野線「東川口」駅国際興業バス12分「北原台三丁目」徒歩4分(308m)・JR武蔵野線「東川口」駅出口2,000m ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■都市計画/市街化区域 ■間取り/3LDK ■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■総戸数/1棟 ■販売戸数/1棟 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■現況/造成中 ■完成予定/2023年12月下旬 ■引渡し予定/2024年1月上旬 ■設備/東京電力・個別LPG・公営水道・浄化槽

※網戸・照明・漆喰・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。
※宅内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。※広告有効期限/2023年8月31日

物件番号 AC7E-2426 情報公開日 2024年06月21日 広告有効期限 2024年07月06日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp