

Livele Garden.S
全3棟
新築分譲住宅
西区島根
近郊通学・通勤
「大宮」駅バス24分
三条町駅徒歩4分
販売価格 **3,380** (税込) 万円～



※お住まいの間取りは一例です。お部屋の広さや色などは実際とは異なる場合がございます。

Life information

- 植水小学校 1,400m(徒歩18分)
- 植水中学校 750m(徒歩10分)
- フードガーデン白銀店 1,657m(徒歩21分)
- ファミリーマートさいたま三条店 698m(徒歩9分)
- ドラッグストアセキ白銀店 1,692m(徒歩22分)
- 社会医療法人さいたま市民医療センター 1,002m(徒歩13分)



Car navigation [さいたま市西区島根725-1](#)

【物件概要】所在地：(約)兼(住居表示)埼玉県さいたま市西区島根725-1(土地権利/建物権利/3階口専有権/3階口専有権) / 3階口建物構造 / 外窓(採光・通風) / 2階建て(2D+E) / 都市計画 / 都市化調整区域用途地域 / 無指定建ぺい率 / 60%口容積率 / 60%口建ぺい率 / 床高(1階)：1950mm / 地下水位 / 下水 / 水道 / 排水 / 1.0m / 公道 / 現場 / 完成 / 2024年9月下旬 / 引渡し / 2024年10月上旬引渡し / ①号棟及び②号棟に指定道路部分あり。 ※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願い致します。詳細の図面・仕様・カラーチャートはパンフレットまたはお申し込み後にお知らせ致します。 ※実地にて現地見学・お申し込み・お申し込みは、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※全棟が長期優良住宅対象物件です。 広告有効期限 / 2024年9月30日

全棟敷地50坪以上!!人気のカウンターキッチン!
前面道路公道4m!!

1号棟 ■ 土地面積:201.98㎡ ■ 建物面積:101.82㎡
■ 建築確認番号:22443011W地1299号(令和6年6月24日)
■ 指定道路幅員:51.68m

販売価格 3,380 (税込) 万円

4LDK

トイレが複数ある
利便性

使い勝手のいい
カウンターキッチン

暮らしに和の趣をもたらし
畳の部屋

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

1F:51.34㎡
2F:49.68㎡

補助金 **50** 万円
子育てエコホーム支援事業対象物件

子育て支援
子育て世代の負担軽減

Equipment

- エアコン
- 浴室乾燥機
- 洗面乾燥機
- 電気洗濯機
- 電子レンジ
- 24時間防犯カメラ
- 玄関ドア
- 防犯カメラ
- 防犯カメラ
- 防犯カメラ
- 防犯カメラ
- 防犯カメラ



評価 W取得

住宅性能表示制度
設計性能評価・建設性能評価
7 項目 **最高等級**

優遇 長期優良住宅認定物件
長期優良住宅認定物件

省エネ BELS Building Energy Efficient Labeling System

保証 耐用35年住宅保証システム
安心 フラット35S 利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検

物件番号 2A48-981A 情報公開日 2024年06月25日 広告有効期限 2024年07月10日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO — since 2013 —

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

048-876-0966
www.find-zero.jp