

祝
完成

新築分譲住宅 全1棟
今回販売1棟

FiT

ふじみ野市桜ヶ丘1期

東武東上線「ふじみ野」駅バス9分
「萩住宅入口」停徒歩2分

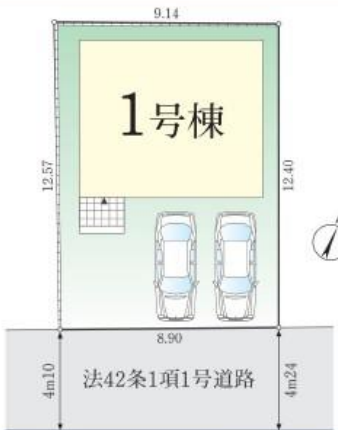


「ふじみ野」駅～「池袋」駅まで31分
(東武東上線急行利用)
※所要時間は乗り換え・待ち時間を含みます。



- カーナビ入力:ふじみ野市桜ヶ丘3-38-8付近
- 学区:西原小学校・大井西中学校
- 西原小学校 …… 約 600m
 - 山田内科クリニック …… 約 210m
 - 大井西中学校 …… 約 1,400m
 - コモディイイダ …… 約 650m
 - 文京学院大学ふじみ野幼稚園 …… 約 1,100m
 - セブンイレブン …… 約 260m

並列2台駐車可能です!
南東道路で陽当り良好、



- 建物はオリジナルプラン
- 安心の売主自社施工
- 建物保証 10年
- フラット35S 利用可能 (Bプラン)
- くらあしん24 24時間365日駆け付けサービス付 (2年取返)



建物完成済!内覧可能です

※バスはイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

1号棟 4LDK 3,998万円 (税込)

ご家族が自然と集まり会話が弾む、笑顔を育む明るい居住空間です

- 建築確認番号 第23UDIS建06628号 (令和5年11月17日)
- 土地面積 / 113.27㎡
- 建物面積 / 90.12㎡
- 1階面積 / 45.06㎡
- 2階面積 / 45.06㎡

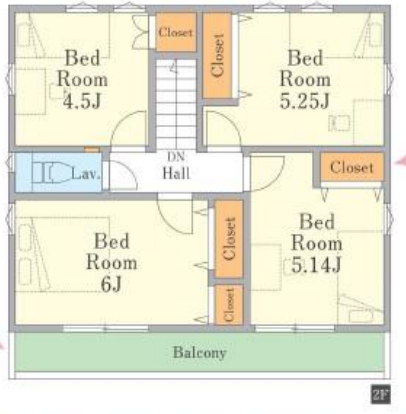


内装イメージ(スマート)



家事の時に短時間に大活躍のビルトイン食洗機

リモートワークやリビング学習に使えるスタディーカウンター



全居室収納スペースあり! 荷物が多くても十分に納まります

南側の大きなバルコニーから 明るい陽射しが降り注ぎます

＜物件概要＞●所在地/埼玉県ふじみ野市桜ヶ丘3丁目766番35●土地権利/所有権●地目/宅地●建物構造/木造2階建●道路/南東側幅員約4.1m●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住宅専用地域●建蔽率/50%●容積率/80%●防火指定/指定なし●その他規制/法第22条区域、下水道処理区域、高さの最高限度10m、日影規制3-2m 1.5m●設備/公設管:本下水・都市ガス・宅内浸透●現況/完成済●完成/2024年4月上旬 ●承諾日/相談※フラット35をご利用する場合は、適合証明取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間がかかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※駐車場/車種による制限あり●車庫の賃借有

- 24時間対応
- 設備完備
- 1F UB
- 玄関フロア収納
- クローゼット
- シャワー
- 家事機
- 在来工法
- 内装仕上げ
- 高断熱断熱
- 防音対策
- インターネット
- 電子鍵
- 空気清浄機

物件番号 6339-C443 | 情報公開日 2024年06月27日 | 広告有効期限 2024年07月12日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

— since 2013 —

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

- 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
- 建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp

ファインドゼロ