新築分譲住宅

Livele Garden.S

全1棟

内野本郷2期

完成しました！

JR高崎線

「宮原」西口駅バス4分(2,200m)

「内野本郷」停歩6分

車でお越しの方　カーナビ入力：埼玉県さいたま市西区内野本郷985-40

Google map QRコード

こちらからGoogle mapで対象地までのナビゲーションを利用できます。

Life Information

学区
- 日進北小学校……1,800m(徒歩23分)
- 宮前中学校……1,600m(徒歩20分)

周辺情報
- ■むらたクリニック……419m(徒歩6分)
- ■セキ内野本郷店……547m(徒歩7分)
- ■花の丘キッズクリニック……621m(徒歩8分)
- ■ミニストップ大宮内野本郷店……651m(徒歩9分)
- ■カインズ大宮店……1,700m(徒歩22分)

1号棟　3LDK　+タタミコーナー

価格

3,480万円

- ◆土地面積：132.54㎡
- ◆建物面積：110.96㎡
- ◆道路：北西側4m公道
- ◆建築確認番号：第23UDI1W建06181号

充実した設備・仕様

高い断熱性能を発揮する「アルミ樹脂複合サッシ」

冷暖房効率を高める全居室「Low-E複層ガラス」採用

『設計性能評価』取得予定

『建設性能評価』取得予定

6項目 最高等級

国が定めた住宅性能表示制度において

地震保険の優遇が受けられます。保険料最大50%割引

その他生活に必要な物「火災保険(個人財産総合保険)＋地震保険」

●●●●● 必見 !! ●●●●●

売主にてご用意しております。ぜひご利用ください。

お引渡し後 無料点検実施!!

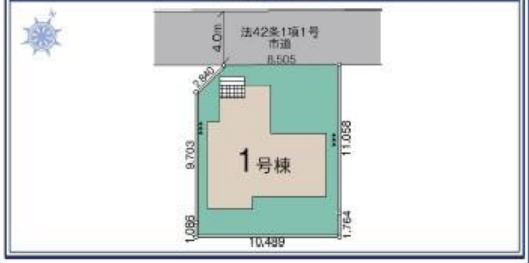
(6ヶ月・2年・5年・10年 計4回)

ワンランク上の外壁材

マイクロガード

JHS地盤サポートシステム JAPAN HOME SHIELD

Block Plan



■所在地／埼玉県さいたま市西区大字内野本郷字上野原985-40(地番)・埼玉県さいたま市西区内野本郷985-40(住居表示)■交通／JR高崎線「宮原」駅西口バス4分「内野本郷」停歩6分(2,200m)■土地権利／所有権■地目／宅地■用途地域／第一種中高層住居専用地域■都市計画／市街化区域■間取り／3LDK+タタミコーナー■建物構造／木造在来軸組工法2階建(910モジュール)■総戸数／1棟■販売戸数／1棟■建ぺい率／60%■容積率／200%■現況／造成中■完成予定／2024年6月中旬■引渡し予定／2024年6月下旬■設備／東京電力・集中LPG・公営水道・本下水

※網戸・照明・遮縞・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようにお願い致します。
※広告有効期限／2024年3月31日

物件番号 E835-0BFB	情報公開日 2024年06月25日	広告有効期限 2024年07月10日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO

— since 2013 —

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号

■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp ファインドゼロ