



SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家



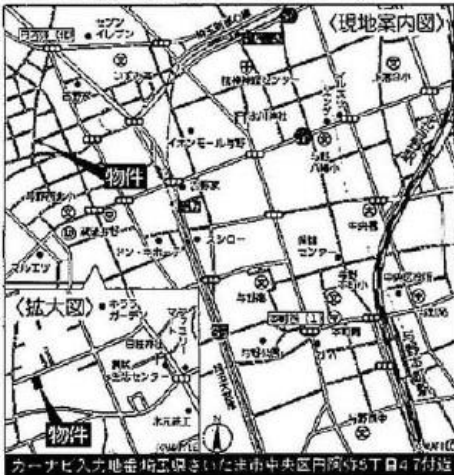
設計 性能評価
建設 性能評価

QUIE クワイエ

耐震等級3取得

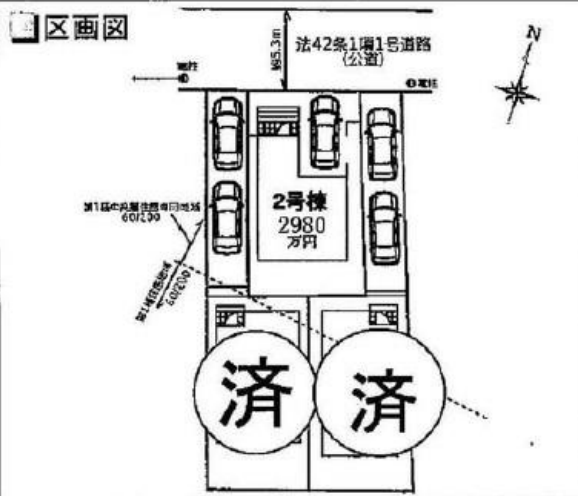
フラット35S(Aプラン)対応住宅

JR埼京線
「北与野」駅 徒歩31分
バス6分「日枝神社」徒歩4分



Life Information
与野西北小学校... 450m
八王子中学校... 1,600m

Life Information	
ファミリーマート	320m
コープ	500m
与野円阿弥郵便局	600m
ドン・キホーテ	980m



1号棟 敷地面積:120.11㎡(36.33坪)
延床面積: 90.72㎡(27.44坪)
建築確認番号:第23UD11W建00317号 令和5年4月20日

2LDK+2S+テレワークルーム :広々小屋裏収納

1F:44.55㎡ 2F:46.17㎡

使い勝手の良い対面式
カウンターキッチン

土地+建物販売価格 (税込) 万円

【新築分譲住宅 クレイドルガーデン さいたま市中央区円阿弥第4 物件概要】
 ●所在地/（地番）埼玉県さいたま市中央区円阿弥5丁目459番1 ●交通/JR埼京線「北与野」駅徒歩31分・バス6分「日枝神社」徒歩4分 ●建物構造/木造在来工法2階建 ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●第1種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道/北側幅員約5.30m 公道 ●完成・引渡日/2023年9月中旬予定 ●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水(汚水・雑排水) ●駐車場/1台~2台(車種による) ●システム番号/162193 ●カーナビ入力地番/埼玉県さいたま市中央区円阿弥5丁目4-7付近 ●その他の法令/準防火地域/高度地区(15m)
 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。※建築中の現場につき、事故等のないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。 ※記述事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業種様で調査して下さい。当社は一切責任を負いません。

物件番号 73DC-CD67 情報公開日 2024年06月24日 広告有効期限 2024年07月09日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966
www.find-zero.jp