

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

西東京市 下保谷5期

新築分譲住宅 全2棟

販売価格 **6,799** 税込
万円

アクセス

西武池袋線「保谷」駅
徒歩9分

*パースはイメージです



■カーナビンプット 西東京市下保谷 3-11-28 付近



ライフインフォメーション

西東京市立保谷第一小学校.....約900m(徒歩約12分)
西東京市立青嵐中学校.....約1,400m(徒歩約18分)
しもはや保育園.....約260m(徒歩約4分)
保谷駅前クリニック.....約820m(徒歩約11分)
丸正保谷北口店.....約500m(徒歩約7分)
セブンイレブン西東京下保谷3丁目店.....約320m(徒歩約4分)
下保谷緑林公園.....約320m(徒歩約4分)

- 保谷駅徒歩9分の好立地。
- 前面道路約5mなので駐車がラクラク!
- 南東側の道路付けなので日当たり良し。

物件概要

●所在地/西東京市下保谷三丁目921番28 ●住居表示/西東京市下保谷3-11-28 ●交通/西武池袋線「保谷」駅徒歩9分 ●販売価格/6,799万円(税込) ●敷地面積/116.11㎡(約35.12坪) ●建物面積/91.58㎡(約27.70坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●期取/2LDK+2S ●建物構造/木造アスファルトシングル2階建 ●完成年月/2024年3月下旬 ●入居予定/2024年4月中旬[相談] ●建築確認番号/第R05SHC117412号 ●地目/山林 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●その他法令/法第22条区域、第一種高度地区、日影規制3h-2h15m、絶対高さ10m ●接道状況/東側約5.0m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス ●土地権利/所有権 ●総棟数/2棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※区画と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 3B26-BFB7

情報公開日 2024年06月26日

広告有効期限 2024年07月11日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO

— since 2013 —



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号



株式
会社

マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1



048-876-0966

www.find-zero.jp

ファインドゼロ