

新築分譲住宅  
Livele Garden.S  
全2棟  
川口市安行吉岡

JR京浜東北・根岸線  
「川口」駅 バス25分  
「赤井田畑」 徒歩6分  
埼玉高速鉄道線  
「鳩ヶ谷」駅 2.2km

車でお越しの方 埼玉県川口市安行吉岡1650-33  
とカーナビに入力して下さい。



拡大図 安行出入口

Life Information

学区  
 慈林小学校 ..... 955m (徒歩13分)  
 安行中学校 ..... 1,000m (徒歩20分)

周辺情報  
 ■ 幼稚園 ..... 355m (徒歩5分)  
 ■ 安行保育所 ..... 601m (徒歩9分)  
 ■ マルエツ安行慈林店 ..... 755m (徒歩10分)  
 ■ セブンイレブン川口安行慈林店 ..... 1,100m (徒歩14分)  
 ■ 武南病院附属クリニック ..... 1,100m (徒歩14分)  
 ■ 大河原医院 ..... 1,500m (徒歩24分)

1号棟 3LDK 価格 **2,980** (税込) 万円

◆土地面積: 64.69㎡ ◆建物面積: 105.69㎡  
◆道路: 北東側5m公道 ◆建築確認番号: 第23UDI1W建04975号



2号棟 4LDK 価格 **3,080** (税込) 万円

◆土地面積: 66.66㎡ ◆建物面積: 111.78㎡  
◆道路: 北東側5m公道 ◆建築確認番号: 第23UC1HW建04976号



充実した設備・仕様

7 最高等級

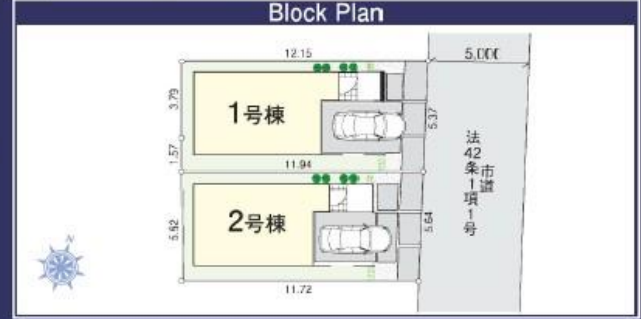
20年地盤保証対象物件

お引渡し後 無料点検実施

標準仕様 工事費 取水栓 地盤

付帯設備 工事費 取水栓 地盤

付帯設備 工事費 取水栓 地盤



■所在地 / 埼玉県川口市安行吉岡字追廻シ1650-33 (地番) / 埼玉県川口市安行吉岡1650-33 (住居表示) ■交通 / JR京浜東北・根岸線「川口」駅 バス25分「赤井田畑」徒歩6分・埼玉高速鉄道線「鳩ヶ谷」駅2.2km ■土地権利 / 所有権 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第二種住居地域 ■都市計画 / 市街化区域 ■間取り / 3LDK・4LDK ■建物構造 / 木造在来組工法3階建 (900モジュール) ■総戸数 / 2棟 ■販売戸数 / 2棟 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■現況 / 建築中 ■完成予定 / 2024年5月下旬 ■引渡し予定 / 2024年6月上旬 ■設備 / 東京電力・個別LPG・公営水道・本下水

※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。  
 ※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。  
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。※広告有効期限 / 2024年1月31日

物件番号 7A04-2B40 情報公開日 2024年06月21日 広告有効期限 2024年07月06日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号 ■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp