

東村山市 恩多町4丁目

全2棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **5,490**万円 [税込]

西武新宿線・西武国分寺線
「東村山」駅まで 徒歩 **12**分

建築基準法の **1.5倍** 耐震等級 **3** 耐震

TOEI Safety Damper 耐震+制震
繰り返す地震に強い

住宅性能表示 **W** 評価
建設+設計取得

断熱等性能等級 **5** 断熱
取得

BELS Building-Housing Energy Efficiency Labeling System 省エネ

NURO 光 住み始めたらインターネット

子育てエコホーム支援事業 補助
子育て世帯 若者夫婦世帯

*利用には条件があります。

*予算上限等により対象とならない場合があります。

敷地面積130㎡超!最寄駅まで徒歩圏内かつ近隣には商業施設が多数あり♪こだわりの4LDKデザイン住宅限定2邸々々誕生!!



- こだわりの設備仕様
- カーベース2台 ●洗面台上部吊戸有 ●ミラー付き下駄箱 ●全サッシ網戸付 ●屋外緑化実施
 - エコジョーズ搭載 ●浄水器付キッチン ●トイレ収納有 ●カードロックキー ●シンクハウス対策
 - システムバス ●LDK折上天井 ●ウォシュレット有 ●TVインターホン ●パリアフリー設計
 - 浴室換気乾燥機付 ●洋室勾配天井 ●床下収納有 ●屋外コンセント有 ●LED照明有
 - シャワー付洗面台 ●造作ニッチ有 ●全居室ペアガラス ●屋外水栓完備 ●24時間換気



東村山市恩多町4丁目 2棟 新築分譲住宅 物件番号 01273011

- 所在地/東京都東村山市恩多町4丁目4番21(地盤)●交通/西武新宿線・西武国分寺線「東村山」駅まで徒歩12分●総区画数/2棟●今回販売棟数/別荘
- 土地権利/所有権●地目/宅地●構造/木造サイディング造アスファルトシングル葺2階建●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●その他法令●第一種高度地区、22条区域、景観法●設備●公営水道、東京電力、都市ガス、本下水●接道状況/南約4.5m公道●完成予定/2024年6月上旬●引渡予定/2024年6月下旬●都市計画道路●都市計画道路(東3-4-28号線:幅員16m)計画決定
- TVアンテナ(関東標準等によるケーブルTV、共同アンテナ)の申込みはお客様負担となります。●電線の供給の高、敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。●周囲に電柱がある場合は電気管を先に埋設してあります。●当社の物件のインターネット接続は公営の回線を通じて必ずおこなわれます。●地下には、お荷物等100kg相当の物件で、光回線設備が完備物件に変わります。●本サービス申し込みの場合でも、設備は確認しただけで引渡しとなります。●高層階を除去する場合は買主負担となります。

物件番号 F8A9-BABB | 情報公開日 2024年06月27日 | 広告有効期限 2024年07月12日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp