

川口市 朝日2丁目

全2棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **4,598万円** [税込]

埼玉高速鉄道
「南鳩ヶ谷」駅まで 徒歩 **10分**

「川口元郷」駅まで 徒歩 **20分**

南道路の区画整理完了地
2駅徒歩圏・周辺環境充実の好立地に
こだわりの永住邸誕生

住宅性能表示 **W** 評価
取得

NURO 光 住み始めたら
インターネット

※利用には条件があります。

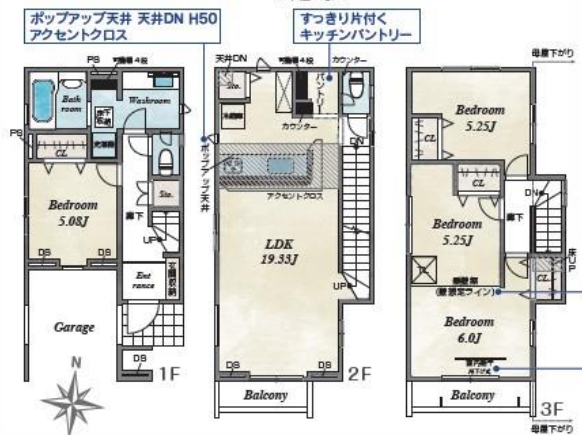
BELS 省エネ

建築基準法の
1.5倍 耐震等級 **3** 耐震

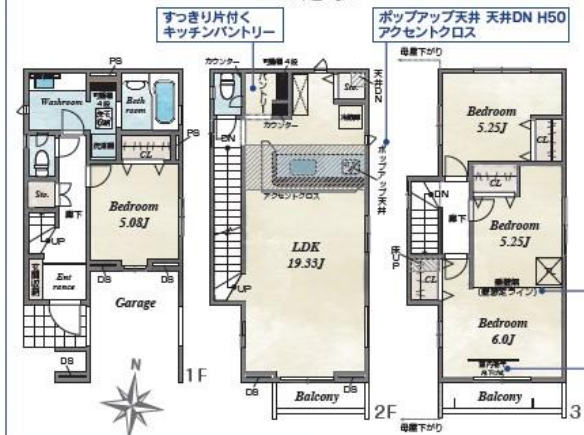
断熱等性能等級 **5** 断熱

住宅性能評価W取得！耐震等級3（最高等級）の永住邸
こだわりの仕様（ポップアップ天井、食洗機、玄関カードキー（電池錠））

1号棟 販売価格 **4,598万円** [税込] 土地面積/79.41㎡ (24.02坪)
建物面積/115.64㎡ (34.97坪)
※単建部分・ダクトスペース11.59㎡含む 建築確認番号/第24UD11W建00145号
3(4)LDK+パントリー+カーブスベス2台(軽自動車1台) ※車種による



2号棟 販売価格 **4,698万円** [税込] 土地面積/79.41㎡ (24.02坪)
建物面積/115.64㎡ (34.97坪)
※単建部分・ダクトスペース11.59㎡含む 建築確認番号/第24UD11W建00146号
3(4)LDK+パントリー+カーブスベス2台(軽自動車1台) ※車種による



- こだわりの設備仕様
- 南道路 ●24時間換気 ●全サッシ断熱付 ●1・2階温水洗浄便座 ●フルオープンキッチン ●風呂乾燥機
 - 床下収納 ●樹脂アングル ●食器洗浄乾燥機 ●断熱仕様玄関ドア ●ハンドシャワー付洗面化粧台
 - 火災報知器 ●宅配ボックス ●Wロク電池錠 ●パリアフリー設計 ●浴室暖房換気乾燥機
 - 室内物干し ●手すり付階段 ●LDK18帖以上 ●玄関収納ミラー付 ●全窓遮光ローゼット付
 - 簡易変更可 ●ユニットバス ●ポップアップ天井 ●TVモニター付 ●LED照明(玄関・廊下・キッチン・トイレ・洗面所)
 - 浄水器給水 ●対面式キッチン ●全窓遮光ペアガラス ●インターフォン ●キッチン・トイレ・洗面所



物件番号 86C8-0ACD | 情報公開日 2024年06月21日 | 広告有効期限 2024年07月06日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966
www.find-zero.jp