Livele Garden.S

全1棟

新築分譲住宅

春日部市下蛭田1期

東武野田線

「豊 春」駅徒歩13分

販売価格 2,780（税込）万円

評価 W取得

住宅性能表示制度

設計性能評価+建設性能評価

7項目 最高等級

優遇

長期優良住宅認定物件

省エネ

BELS Building Housing Energy efficiency Labeling System

保証 最長35年 住宅保証システム

安心 全利用タイプ 適合証明書あり フラット35S 利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証

安心 無料 定期点検

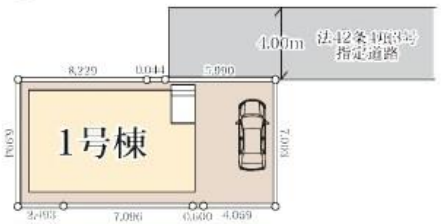
1号棟

■土地面積：99.79㎡ ■建物面積：96.88㎡

■建築確認番号：第24UDI1W建00375号（令和6年4月18日）

4LDK

販売価格 2,780（税込）万円



Life information

豊春小学校	1,100m（徒歩14分）
豊春中学校	1,900m（徒歩24分）
マルエツ豊春店	625m（徒歩 8 分）
ファミリーマート春日部上蛭田店	266m（徒歩 4 分）
ウエルシア春日部豊春店	483m（徒歩 7 分）
慈弘会岩槻中央病院	1,619m（徒歩21分）

Car navigation 埼玉県春日部市下蛭田375-9

補助金 80万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

サイズ 性能 価格

ちょうどいい家。

〔物件概要〕□所在地／（地番）埼玉県春日部市下蛭田字新田375-9（住居表示）埼玉県春日部市下蛭田375-9□土地権利／所有権□地目／宅地□総棟数／1棟□販売棟数／1棟□建物構造／木造在来軸組工法2階建（910モジュール）□都市計画／市街化区域□用途地域／第1種中高層住居専用地域□建ペイ率／60%□容積率／200%□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況／北西側4m私道□現況／更地□完成／2024年9月下旬予定□引渡日／2024年10月上旬予定□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・洗縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限／2024年6月30日

※完成予想図／このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

物件番号 6577-D0C8	情報公開日 2024年06月28日	広告有効期限 2024年07月13日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO

— since 2013 —

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号

■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp ファインドゼロ