

Livele Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
岩槻区域町第3
「岩槻」駅徒歩5分
「岩槻」駅徒歩27分
販売価格 **2,780** (税込) 万円

評価 W取得 **7** 最高等級
設計性能評価+建設性能評価
W取得 7 最高等級
※建設性能評価は建売完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム

保証 地盤サポートシステム20年保証

安心 フラット35S利用可

安心 無料定期点検 6ヶ月後、2年後、5年後、10年後の計4回

付帯設備
TVモニター
浴室乾燥機
24時間換気
床下収納
洗濯機
24時間換気
人感センサー
TV配線付
クロス
新築手摺

～南公道面×間口9.7m の明るい邸宅～

- Life information
太田小学校.....1.1km(徒歩約14分)
岩槻中学校.....1.1km(徒歩約14分)
南平野クリニック(内科・小児科).....558m(徒歩約7分)
たちばな保育園.....685m(徒歩約9分)
セブンイレブン岩槻南平野店.....698m(徒歩約9分)
スーパーバホーム岩槻店.....827m(徒歩約11分)
岩槻仲町郵便局.....924m(徒歩約12分)
マミーマート岩槻内店.....1.2km(徒歩約15分)
マツモトキヨシ岩槻本丸店.....1.2km(徒歩約15分)
セリアマミーマート岩槻店.....1.2km(徒歩約15分)
恵泉幼稚園.....1.4km(徒歩約18分)



Car navigation 埼玉県さいたま市岩槻区域町2-7-65

〔物件概要〕所在地/埼玉県さいたま市岩槻区域町2-1701-6(地番) 埼玉県さいたま市岩槻区域町2-7-65(住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □棟数/1棟 □販売棟数/1棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第一種低層住居専用地区 □建ぺい率/50% □容積率/80% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・上下水道 □接続状況/南側6m公道 □現況/古屋あり □完成/2024年7月上旬 □引渡し日/2024年7月下旬 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※細戸・照明・洗練・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び電線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年5月31日

1号棟
■土地面積:100.41㎡
■建物面積:79.49㎡
■建築確認番号:第23UD11W建07040号
3LDK

配膳・片付けも楽々のカウンターキッチン
「ただいま」と手洗いがセットになった玄関で安心安全な暮らしを



トイレのたびに階段を上下する必要がなく快適です



1号棟
法12条2項
カースペース2台 (車種による)

販売価格 **2,780** (税込) 万円

トイレのたびに階段を上下する必要がなく快適です



洋室のみなので、こだわりの家具やインテリアもしっかり収まります



※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます

物件番号 0D4B-D1A3 | 情報公開日 2024年06月25日 | 広告有効期限 2024年07月10日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

※図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966
www.find-zero.jp