

堂々完成



4分野
住宅性能等級
最高等級

家族の会話がはずむ、対面キッチンとリビングイン階段プラン。

3LDK+ロフト+カースペース

■敷地面積 / 85.26㎡(25.79坪) ■建物面積 / 68.10㎡(20.60坪)
 ■建築確認番号 / 第FPA-24-01623-1号



ロフト&吹き抜け
天井の高さを活かした機能的空间。アイデア次第で使い方が広がります。



リビングイン階段
家族のふれあいがもつと楽しくなるプラン。

小平御幸町(物件概要) ■所在地 / 東京都小平市御幸町185番6、同番8(地番)・東京都小平市御幸町185番6(旧住居表示) ■交通 / JR中央線「武蔵小金井」駅バス9分「貫井橋」停徒歩2分・西武新宿線「花小金井」駅バス4分「小金井公園西口」停徒歩8分 ■築年数 / 1棟 ■今回販売棟数 / 1棟 ■敷地面積 / 別途表記 ■建物面積 / 別途表記 ■販売価格 / 別途表記 ■建物構造 / 木造サイディング貼アスファルトシングル葺2階建て ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■その他の地域、地区 / 第一種高度地区 ■建ぺい率 / 40% ■容積率 / 80% ■土地権利 / 所有権 ■地目 / 宅地 ■防火指定 / 22条区域 ■設備 / 東京電力・公営水道・都市ガス・公共下水 ■接道 / 西側6m公道(42条1項1号) ■完成予定年月 / 2024年5月下旬 ■建築確認番号 / 別途表記 ■その他 / 現況有姿売買 ※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。■帖数はPSを含みます。■建物、配管、外構は実際と多少異なる場合があります。また、植栽及び車は価格に含まれておりません。



カーナビをご利用の方は
東京都小平市御幸町
186番6付近

- 周辺環境
- 小平第三小学校 徒歩15分(約1190m)
 - 花小金井南中学校 徒歩21分(約1650m)
 - まなびの森保育園花小金井 徒歩9分(約690m)
 - 小平若竹幼稚園 徒歩17分(約1300m)
 - ヤオコー 徒歩10分(約760m)

暮らしがもっと便利になる、新しい空間がある住まい。

新価格

4,090万円 (税込)

物件番号 F99D-43E7

情報公開日 2024年06月26日

広告有効期限 2024年07月11日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

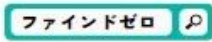
情報提供・お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp



* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介