Livele Garden.S

全1棟

新築分譲住宅

岩槻区西原

東武野田線

「岩槻」駅徒歩10分

カースペース2台
（車種による）

1号棟

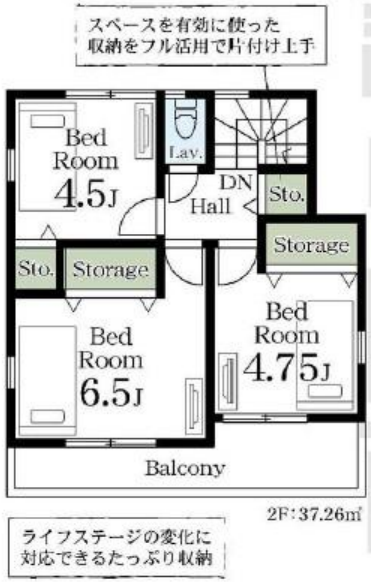
■土地面積：登記簿面積98.81㎡・実測面積98.93㎡
■建物面積：78.66㎡
■建築確認番号：第23UDI1W建04649-2号（令和6年2月22日）
■私道面積・持分：あり 67㎡×15/67

3LDK

販売価格 3180（税込）万円

Life information

西原小学校	500m（徒歩 7 分）
西原中学校	700m（徒歩 9 分）
ヤオコー岩槻西町店	758m（徒歩10分）
ローソン岩槻駅西口店	760m（徒歩10分）
ドラッグセイムス岩槻店	496m（徒歩 7 分）
慈生会丸山記念総合病院	1,561m（徒歩20分）
岩槻西町郵便局	656m（徒歩 9 分）



ちょうどいい家。

評価 W取得

設計性能評価+建設性能評価

7 最高等級

※建設性能評価は建物完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム

保証 地盤サポートシステム20年保証

安心 フラット35S利用可

安心 無料定期点検

TVモニター付きインターフォン / 浴室乾燥機 / 洗浄便座 / 洗面化粧台 / システムキッチン / 床下収納 / 24時間換気 / 人感センサー / シャンプードレッサー / 基礎パッキン工法 / サイディング仕様 / 玄関収納 / TV配線付 / クロス全てノンホルム仕様 / 階段手摺

Car navigation さいたま市岩槻区西原4-26

※完成予想図／このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

〔物件概要〕□所在地／埼玉県さいたま市岩槻区西原3969-5(地番)、埼玉県さいたま市岩槻区西原4-26(住居表示)□土地権利／所有権□地目／宅地□総棟数／1棟□販売棟数／1棟□建物構造／木造在来軸組工法2階建(910モジュール)□都市計画／市街化区域□用途地域／第一種低層住居専用地域□建ペイ率／50%□容積率／80%□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況／南東側4.38m公道・北東側4m私道□現況／建築中□完成／2024年6月中旬予定□引渡日／2024年6月中旬予定□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限／2024年4月30日

物件番号 E485-EEC9	情報公開日 2024年06月25日	広告有効期限 2024年07月10日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1
048-876-0966
www.find-zero.jp ファインドゼロ