

新築戸建
小平学園西町2期

[全 4 棟 今回販売 3 棟]
販売価格 **4,590** (税込) 万円

西武多摩湖線
「一橋学園」駅 徒歩2分

- Life Information
- 小平学園幼稚園..... 徒歩 2分
 - 小平第四小学校..... 徒歩 13分
 - 小平第四中学校..... 徒歩 7分
 - あまいけ..... 徒歩 2分
 - セブンイレブン..... 徒歩 2分
 - ローソン..... 徒歩 2分
 - セイジュー..... 徒歩 3分
 - ダイソー、クリエイトSD..... 徒歩 3分

物件概要

●所在地/東京都小平市学園西町二丁目1649番3他
●交通/西武多摩湖線「一橋学園」駅 徒歩2分 ●総棟数/4棟
●販売棟数/3棟 ●地目/宅地 ●防火指定/準防火地域
●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建築率/60%
●容積率/200% ●道路/約4.0m私道(法42条1項5号道路)、南側約5.45m公道(法42条1項1号道路) ●私道有無/有 ●私道詳細/7.5m×1/4 ●都市計画区域/市街化区域
●構造・階数/木造サイディング貼ルーフینگ葺2階建 ●築年月/2024年1月下旬完成済 ●引渡/即時
●設備/電気:東京電力 水道:私設水道、汚水、雑排水:公共下水 ガス:都市ガス ●国土法届出/不要 ●分譲後の権利形態/所有権



「一橋学園」駅
徒歩2分!
★LD床暖房付
エコワン50ℓ



カーナビ入力 小平市学園西町 2-13-3 付近

A 3LDK
4,690 (税込) 万円
全居室南向き間取

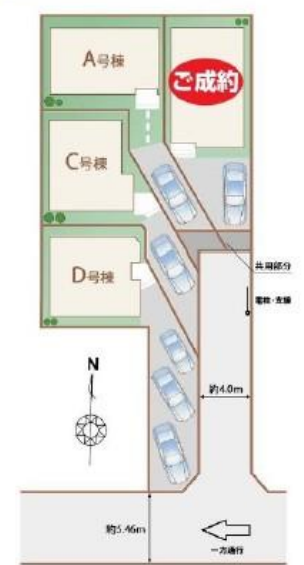
●敷地面積/99.03㎡ (29.95坪)
●建物面積/77.42㎡ (23.41坪)
●建築確認番号/第HPA-23-10098-1号

C 3LDK
4,590 (税込) 万円
全居室二面採光の間取

●敷地面積/89.45㎡ (27.06坪)
●建物面積/77.00㎡ (23.29坪)
●建築確認番号/第HPA-23-10100-1号

D 3LDK
4,790 (税込) 万円
カースペース3台駐車可!

●敷地面積/116.85㎡ (35.34坪)
●建物面積/77.11㎡ (23.31坪)
●建築確認番号/第HPA-23-10101-1号



物件番号 FB71-C71D 情報公開日 2024年06月26日 広告有効期限 2024年07月11日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp

ファインドゼロ