

さいたま市北区
櫛引町
8期



バス停徒歩2分(約150m) 都市ガス・下水道 全棟完成♪

収納豊富な4LDK 食洗機付、キッチン 南道路・整形地

フラット35S 対応
対面キッチン
浄水器
ビルトイン食洗機
1坪UB
浴室乾燥暖房機
洗面化粧台
三面鏡
デンブルキーダブルロック
TVモニター付インターフォン
温水洗浄便座
ペアガラス



販売価格 **4,599** (税込) 万円～

ニューシャトル 鉄道博物館 駅
【徒歩】 17 分 約 1.3 km

カーナビ | 埼玉県さいたま市北区櫛引町2丁目838

1号棟 4LDK

- 敷地面積 / 91.00 m² (約 27.52 坪) 地役権0.50㎡を含む
- 建物面積 / 102.06 m² (約 30.87 坪) ※K1-8945
- 建築確認番号 / 第23UD11S建04270号 (令和5年8月31日)

販売価格 **4,599** (税込) 万円

外観イメージパース



LIFE INFORMATION ※1・2号棟中心付近から測定

日進小学校	徒歩5分	(約350m)
日進中学校	徒歩3分	(約200m)
日進幼稚園	徒歩3分	(約170m)
日進西保育園	徒歩10分	(約750m)
セブンイレブンさいたま櫛引2丁目店	徒歩3分	(約230m)
イオン大宮店	徒歩5分	(約350m)
ベルクさいたま櫛引店	徒歩9分	(約650m)
マツモトキヨシ大宮櫛引店	徒歩10分	(約800m)
河野病院	徒歩3分	(約220m)
大宮西部郵便局	徒歩3分	(約220m)
日進公園	徒歩3分	(約230m)

シンプルで洗練されたデザインは、住まう人の色に染まり、個性を演出します。住人のこだわりを映し出すこの家は、心豊かな気持ちを育みます。

住まう人のこだわりに応えたい...

その思いの先にたどり着いた『住宅(キャンパス)』は、
『あなたらしい』豊かな暮らしを彩ります。

ケイアイスター不動産株式会社
東証プライム市場上場企業です。

2016年12月26日に
「東京証券取引所市場第一部」に上場しました。




物件概要

- 物件名/-Ricca-さいたま市北区櫛引町8期 ■所在地/埼玉県さいたま市北区櫛引町2丁目838番 ■交通/JR川越線「日進」駅徒歩14分(約1.1km)、東武バス：大宮駅西口ゆかり日進公園停留所まで徒歩2分(約150m) ■総棟数/2棟 ■販売棟数/2棟 ■販売価格(税込)/4,599万円~4,699万円 ■敷地面積/91.02㎡(約27.53坪) ※(1号棟)有効宅地：91.00㎡(約27.52坪)、越境解消部分：0.02㎡、(2号棟)92.13㎡(約27.86坪) ※地役権設定予定部分各0.50㎡を含む
- 建物面積/100.19㎡(約30.30坪)・102.06㎡(約30.87坪) ■間取り/4LDK ■完成年月/令和6年1月完成済 ■入居予定/即入居可 ■建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率(前面)/1号棟：160.40%、2号棟：160.60% ■建築確認番号/第23UD11S建04270号(令和5年8月31日)、他 ■接道状況/南側約4.0m公道 ■私道負担/無 ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力・カーブス・外構 ■準防火地域 ■高度地区15m ■景観条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。 ※電波障害等によるケーラテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。 ※税込額は消費税別のことです。 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。

物件番号 8546-D91A | 情報公開日 2024年06月25日 | 広告有効期限 2024年07月10日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —


公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp

