

新築分譲住宅 Live Garden.S 全1棟 伊奈町小室3期

埼玉新都市交通 「伊奈中央」駅 徒歩18分

埼玉県北足立郡伊奈町大字小室8190-12 とカーナビに入力して下さい。

現地案内図

子育てエコホーム支援事業対象物件 補助金 80万円

Life Information

学区

- 小室小学校 ..... 1,100m(徒歩14分)
- 伊奈中学校 ..... 850m(徒歩11分)

周辺情報

- セブンイレブン伊奈小室河原店 ..... 270m(徒歩4分)
- 伊奈病院 ..... 470m(徒歩6分)
- みちのこ保育園 ..... 770m(徒歩10分)
- 伊奈はなぞの幼稚園 ..... 830m(徒歩11分)

1号棟 4LDK 価格 1,980万円

◆土地面積:104.49㎡ ◆建物面積:96.87㎡  
◆道路:北側4m私道 ◆建築確認番号:第23UD11W建04251号  
◆私道面積・持分:あり 206㎡×1/8

広々収納で荷物の多い方も安心!

廊下にも収納がございます!

2F 45.95㎡

洋室 5.34帖

洋室 8.25帖

洋室 6.5帖

バルコニー

1F 50.92㎡

LDK 17.25帖

洋風和室 3帖

可動棚付きの収納です!

子供部屋やお昼寝場所に最適!

充実した設備仕様

「建設性能評価」取得予定

7年最高等級

フラット35S 金利Aタイプ 利用可

Block Plan

法42条1項3号私道

1号棟

■所在地/埼玉県北足立郡伊奈町大字小室字河原8190-12(地番・住居表示)  
■交通/埼玉新都市交通「伊奈中央」駅徒歩18分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■都市計画/市街化調整区域 ■間取り/4LDK ■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■階数/1棟 ■販売戸数/1棟 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■現況/建築中 ■完成予定/2024年2月上旬 ■引渡し予定/2024年2月下旬 ■設備/東京電力・個別LPG・公営水道・浄化槽  
※網戸・照明・濡掃・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。  
※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。  
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。 ※広告有効期限/2023年11月30日

物件番号 796F-B22D 情報公開日 2024年06月28日 広告有効期限 2024年07月13日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

※図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て Find ZERO since 2013

公式アカウント @findzero admin@find-zero.jp

株式会社 マスターズホーム 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966 www.find-zero.jp