

Livele Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
浦和瀬ヶ崎

月次京東北線駅
「北浦和」駅バス5分
東瀬ヶ崎徒歩3分

販売価格 **4,380** (税込) 万円

評価
W取得
7
最高等級

建築性能評価・建設性能評価
設計性能評価・建設性能評価
7
高が定めた住宅性能表示制度において

耐震等級 耐震等級2 (構造体の強度向上)
省エネルギー等級 省エネルギー等級2 (断熱性能の向上)
劣化対策等級 劣化対策等級2 (劣化対策の充実)
耐震等級 耐震等級2 (構造体の強度向上)
省エネルギー等級 省エネルギー等級2 (断熱性能の向上)
劣化対策等級 劣化対策等級2 (劣化対策の充実)

※建設性能評価は建物完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム

保証 地盤サポートシステム20年保証

安心 フラット35S利用可

安心 無料定期点検

TVモニター付インターホン
24時間監視
床下収納
サイディング仕様

浴室乾燥機
24時間換気
玄関収納

洗浄便座
人感センサー
TV配線

洗面化粧台
システムキッチン
シンク下収納
クロス全てノンホルム仕様

高断熱窓
高断熱工法
高断熱工法
高断熱工法

高断熱工法
高断熱工法
高断熱工法
高断熱工法

Life Information

道祖土小学校 430m(徒歩 6分)
木崎中学校 450m(徒歩 6分)
アコレ浦和さいど店 783m(徒歩10分)
ローソンストア100
浦和さいど店 244m(徒歩 4分)
ビバホームプロ
浦和さいど店 454m(徒歩 6分)
医療法人博仁会
共済病院 1,552m(徒歩20分)



Car navigation 埼玉県さいたま市浦和区瀬ヶ崎4-32-10

【物件概要】所在地：埼玉県さいたま市浦和区瀬ヶ崎4-314-26(地番)、埼玉県さいたま市浦和区瀬ヶ崎4丁目32-10(住居表示)土地権利：所有権口地目：宅地口図様数：1棟口販売棟数：1棟口建物構造：木造在来軸組工法3階建(900モジュール)口都市計画：市街化区域口用途地域：第一種中高層住居専用地域口階ベイ差：60%口容積率：200%口設備：東京電力・都市ガス・公営水道・下水道・換気設備・西側4.0m公道・北東側4m私道口完成：2024年9月下旬予定口引渡日：2024年10月上旬予定口備考：※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願します。※調音・照明・流線・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線がある場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年5月31日

1号棟

■土地面積: 79.05㎡
■建物面積: 112.59㎡
■建築確認番号: 第23UD11W建06837号 令和6年4月1日
■私道面積・持分: 14.06㎡×1/1
■セットバック面積・持分: 4.69㎡×1/1(採納予定)

5LDK

サイズ
性能 価格
ちょうどいい家。

総戸数 80戸
子育てエコホーム支援事業対象物件

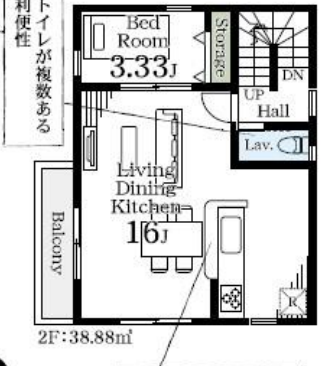
※補助金申請については販売店にご相談ください。補助金は申請に成功した場合に限り交付されます。申請に成功した場合に限り補助金を交付する旨の通知書が送付されます。申請に成功した場合に限り補助金を交付する旨の通知書が送付されます。申請に成功した場合に限り補助金を交付する旨の通知書が送付されます。

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

インテリアの
統一感を作りやすい
洋室のみの間取りです



※完成予想図/このパースは四面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。



販売価格 **4,380** (税込) 万円

物件番号 8879-E895 | 情報公開日 2024年06月22日 | 広告有効期限 2024年07月07日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966
www.find-zero.jp